

OBEC ORAVSKÁ LESNÁ

029 57 Oravská Lesná 291

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVIESŤ MAJETOK OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Oravská Lesná, so sídlom Oravská Lesná 291, Oravská Lesná, 029 57 v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejňuje zámer previesť zámennou zmluvou majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo v Oravskej Lesnej trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmetom zámeny je pozemok KN-C parc. č. 9700/571-ostatná plocha o výmere 200 m², ktorý je vo vlastníctve obce Oravská Lesná, vytvoreného geometrickým plánom č. 118/2023 zo dňa 19.04.2023, úradne overeného dňa 18.05.2023 pod č. 443/2023 vyhotoviteľa Brandys, s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo, IČO:36431281, vytvoreného z pozemku parcely registra KN „E“ parcelné č. 9700/307-ostatná plocha o výmere 1417 m², zapísanej v LV č. 905 katastrálne územie Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.

Zámennou zmluvou Obec Oravská Lesná prevedie pozemok KN-C parc. č. 9700/571-ostatná plocha o výmere 200 m² v k.ú. Oravská Lesná na Gabrielu Habľákovú, trvale bytom Oravská Lesná 844, 029 57 Oravská Lesná. Gabriela Habľáková trvale bytom Oravská Lesná 844, 029 57 Oravská Lesná prevedie vlastnícke právo k pozemkov evidovaných na LV č. 2855 v k.ú. Oravská Lesná, KN-C parc. č. 9700/574-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², parcelné číslo 9700/575-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², parcelné číslo 9700/576-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² a parcelné číslo 9700/591-ostatná plocha o výmere 148 m², vytvorených geometrickými plánmi č. 118/2023 zo dňa 19.04.2023, úradne overeného dňa 18.05.2023 pod č. 443/2023 a č. 409/2023 zo dňa 12.12.2023, úradne overeného dňa 11.01.2024 pod č. 1495/2023, vyhotoviteľa Brandys, s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo, IČO:36431281, vytvorených z pozemkov parcely registra „E“ KN parcelné č. 8124- orná pôda o výmere 963 m², parcely registra „E“ KN parcelné č. 8104- orná pôda o výmere 1170 m², a parcely registra „E“ KN parcelné č. 8125/2- trvalý trávny porast o výmere 548 m² na Obec Oravskú Lesnú.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 129/2025 zo dňa 10.09.2025, vypracovaný znalcom: Ing. Eduard Bugala, Lúčna 6100/1, 029 01 Námestovo, ev.čís.: 915335 vo výške **12,31 €/m²**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Oravská Lesná článok 3 ods. 8 písm. e) spočíva v tom, že Obec Oravská Lesná zámennou zmluvou získa pozemky pod novovytvoreným zberným dvorom.

V Oravskej Lesnej dňa 10.11.2025

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

Vyvesené dňa: 11.11.2025

Zvesené dňa: