

O B E C O R A V S K Á L E S N Á

Stavebný úrad
Obecný úrad Oravská Lesná
029 57 Oravská Lesná 291

Číslo: OcUOL-94-01/2025

V Oravskej Lesnej dňa 14.02.2025

Vybavuje: Ing. Jozefína Olbertová

043/5593127

stavebnyurad@oravskalesna.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie miestneho šetrenia.

Stavebník **Marek Malatinka**, trvale bytom R. Dilonga 1808/20, Trstená, 028 01, prostredníctvom splnomocnenca **Vladimíra Kríža**, trvale bytom Podbiel 305, 027 42 podal dňa 05.02.2025 na Obec Oravská Lesná, ako príslušnému stavebnému úradu žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rekreačná chata č.3**“ na pozemku parc. č. **CKN 730/120** v katastrálnom území **Oravská Lesná**. (LV 2589).

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Oravská Lesná, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, a v zmysle zákona 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, k predloženému návrhu v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona, oznamuje začatie konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym a neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne na prejednanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na

11.03.2025 (utorok) o 13:20 hod. na mieste výstavby rekreačnej chaty

Charakteristika stavby:

Rekreačná chata je riešená ako samostatne stojaci jednopodlažný objekt, nepodpivničený s obytným podkrovím, zastrešený sedlovou strechou so sklonom 25°.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Stavebnom úrade Oravská Lesná v čase úradných hodín a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

OBEC ORAVSKÁ LESNÁ
STAVEBNÝ ÚRAD
029 57 Oravská Lesná 291


starosta obce

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

- Vladimír Krížo, Podbiel 305, 027 42
- Zodpovedný projektant a stavebný dozor: Ing. arch. Soňa Poldaufová Urbanová, Urban Projekcia, s.r.o., A.Sládkoviča 1795/16, Dolný Kubín, 026 01
- Stavebný dozor: Ing. arch. Soňa Poldaufová Urbanová, Podbiel 55, 027 42
- Vlastníci pozemkov: LV č. 2589, 2588, 2754, 1578, 5532 v k. ú. Oravská Lesná

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou / § 61 ods. 4 a stavebného zákona -/pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania/ a musí byť podľa §26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Oravská Lesná, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Vyvesenie rozhodnutia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. aj na úradnej tabuli na internetovej stránke obce Oravská Lesná: www.oravskalesna.sk.

Vyvesené dňa: 17.02.2025 Sňaté dňa:.....

Pečiatka a podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie/.

OBEC ORAVSKÁ LESNÁ
STAVEBNÝ ÚRAD
029 57 Oravská Lesná 291

Doručuje sa na vedomie (nemá právne účinky):

- Vladimír Krížo, Podbiel 305, 027 42
- Zodpovedný projektant a stavebný dozor: Ing. arch. Soňa Poldaufová Urbanová, Urban Projekcia, s.r.o., A.Sládkoviča 1795/16, Dolný Kubín, 026 01
- Stavebný dozor: Ing. arch. Soňa Poldaufová Urbanová, Podbiel 55, 027 42

Doručí sa:

- OÚ Námestovo, odbor pozemkový a lesný, Červeného kríža 62, Námestovo, 029 01
- OÚ Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, Námestovo, 029 01