

•  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické  
služby  
Kollárova 8  
917 02 Trnava  
Slovenská republika  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Námestovo
	OU-NO-PLO1-2024/005653-011	Ing. Kminiaková/4713	16. 04. 2024

Vec

Zmene druhu pozemku v zmysle § 11 zákona č. 220/2004 Z. z.

– oznámenie o vykonanej miestnej ohliadke s možnosťou vyjadriť sa k podkladom i k spôsobu zistenia, prípadne navrhnuť doplnenie pred vydaním rozhodnutia

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Námestovo, PLO“) ako príslušný správny orgán podľa § 23 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 220/2004 Z. z.“) eviduje žiadosť zo dňa 10.02.2024, ktorú podala Obec Oravská Lesná, so sídlom 029 57 Oravská Lesná 291, v zastúpení starostom obce JUDr. Marekom Majdišom (ďalej ako „žiadateľ“) za účasti účastníka konania evidovaného na liste vlastníctva č. 5052 a to: Anton Laššák a Agneša Laššáková, obidvaja bytom 029 57 Oravská Lesná 118, Vendelín Kvak, bytom 029 57 Oravská Lesná 106, Mateáš Vendelín, bytom 029 57 Oravská Lesná 116, Mária Godišová, bytom 029 57 Oravská Lesná 512, Pavlína Mrekajová, bytom Ulica Vrchná Mrzáčka 504/93, 029 56 Zákamenné, Ján Laššák, bytom Pribišská 113, 029 57 Oravská Lesná 113, František Laššák, bytom Ľudovíta Štúra 738/47, 029 01 Námestovo, Terézia Chudobová, bytom Pribišská 1141, 029 57 Oravská Lesná, Slovenský pozemkový fond, so sídlom Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava a Ľudovít Briš, ktorý zomrel 29.11.2011 a Justína Brišová, ktorá zomrela 03.01.2000, obidvaja naposledy bytom 029 57 Oravská Lesná 105, kde na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve pod č. D11/2000, Dnot 35/2000 a Uznesenia Dnot 191/2011, 7D/260/2011-24, sú so zákona právoplatnými dedičmi: Štefánia Škorvagová, bytom Andač č. 101, Ľudovít Briš, bytom 029 56 Zákamenné 1019, Jozef Briš, bytom Západ 1058/22, 028 01 Trstená, Mária Vrábľová, bytom Brišovka 336, 029 57 Oravská Lesná, Helena Buchtová, bytom Jilešovce 64, Háj ve Slezsku, ČR, Šefan Briš, bytom K Hájovné 4, Kozmice, ČR, Ján Briš, bytom 029 56 Zákamenné 984, Agneša Dibdiaková, bytom Medvedzie 166/49-31, 027 45 Tvrdošín, Viera Sivčáková, bytom 029 56 Zákamenné 43, Božena Chromeková, bytom 029 56 Zákamenné 546, Jana Brišová, bytom Pribišská 105, 029 57 Oravská Lesná a Miroslav Briš, bytom 029 57 Oravská Lesná 605 o vydanie rozhodnutia o zmene druhu pozemku v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. v katastrálnom území Oravská Lesná pre stavbu „prístupovej komunikácie“ na parcele registra „C“ (ďalej len „C-KN“) č. 14200/107 o výmere 133 m<sup>2</sup> a na novovzniknutej parcele registra C-KN č. 14200/167 (z E-KN parcel č. 17053/1) o výmere 230 m<sup>2</sup>, postavená pred 25. júnom 1992.

OÚ Námestovo, PLO listom pod č. OU-NO-PLO1-2024/005653-007 zo dňa 13.03.2024 oznámil účastníkom konania začatie správneho konania a zároveň prizval účastníkov konania na vykonanie o miestnej ohliadky, na 22.03.2024.

OÚ Námestovo, PLO dňa 22.03.2024 vykonal v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 220/2004 Z. z. v spojení s § 38 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov miestnu ohliadku, z ktorej bol spísaný záznam pod č. OU-NO-PLO1-2024/005653-008.

Vykonanou ohliadkou boli zistené nasledovné skutočnosti:

„Miestnou ohliadkou bolo zistené, že parcela C-KN č. 14200/107 o výmere 133 m<sup>2</sup> a novovytvorená parcela C-KN č. 14200/167 o výmere 230 m<sup>2</sup> uvedené v žiadosti sú na základe zistenia skutočného druhu pozemku v teréne zastavanou plochou. Predmetné pozemky vplyvom ľudskej činnosti zmenili svoj charakter a nezodpovedajú poľnohospodárskej pôde. Ohliadkou bolo zistené, že k záberu poľnohospodárskej pôdy došlo za účelom výstavby miestnej účelovej komunikácie v obci Oravská Lesná, ktorá na základe čestného prehlásenia pod č. OcUOL-438-01/2024 zo dňa 07.03.2024 bola vybudovaná ešte pred júnom 1992 a to v roku 1978.

Na základe vrátenej zásielky pre účastníkov konania Ľudovíta Briša a Justíny Brišovej, obidvaja bytom 029 57 Oravská Lesná 105 bytom 029 57 Oravská Lesná 105, s označením pošty – adresát zomrel, správny orgán šetrením zistil dedičov (Osvedčenie o dedičstve D11/2000, Dnot 35/2000 a Uznesenie Dnot 191/2011, 7D/260/2011-24).

V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy.

V zmysle § 32 ods. 2 správneho poriadku podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správne orgánu z jeho úradne činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán.

V zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je správny orgán povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

V zmysle § 34 ods. 3 zákona o správnom poriadku účastník konania je povinný navrhnúť na podporu svojich tvrdení dôkazy, ktoré sú mu známe.

Vychádzajúc z vyššie uvedeného Vám OÚ Námestovo, PLO dáva možnosť vyjadriť sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia, a to v lehote do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

V zmysle § 11 ods. 3 zákona č. 220/2004 Z. z. sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli OÚ Námestovo, PLO a súčasne na dočasnej úradnej tabuli OÚ Námestovo, PLO, umiestnenej na úradnej tabuli Mestského úradu Mesta Tvrdošín, po dobu 15 dní. Súčasne bude vyvesené po dobu 15 dní na webovom sídle správneho orgánu [www.minv.sk](http://www.minv.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Anna Laššáková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky