

# **Všeobecne záväzné nariadenie obce Oravská Lesná číslo 03/2023 o dani za ubytovanie**

Obecné zastupiteľstvo v Oravskej Lesnej podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 43 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje:

## **§ 1 Úvodné ustanovenia**

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky určovania a vyberania dane za ubytovanie (ďalej len „daň“) na území obce Oravská Lesná.
- 2) Správu dane vykonáva obec (ďalej len „správca dane“).

## **§ 2 Predmet dane**

Predmetom dane je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až § 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemping, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby.<sup>1)</sup> (ďalej len „zariadenie“).

## **§ 3 Daňovník a platiteľ dane**

- 1) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje (ďalej len „ubytovaný“).
- 2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).
- 3) Zástupcom platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy (internetový rezervačný portál) s ponukou zariadení na území obce poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie.

## **§ 4 Základ dane**

Základom dane je počet prenocovaní v zariadení alebo najväčšia ubytovacia kapacita zariadenia za posledný rok.

## **§ 5 Sadzby dane**

---

<sup>1)</sup> Vyhláška Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 277/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú klasifikačné znaky na ubytovacie zariadenia pri ich zaraďovaní do kategórií a tried.

- 1) Sadzba daní je 1,00 EUR na fyzickú osobu a prenocovaní v zariadení.
- 2) Paušálna sadzba dane je 50,00 EUR. Paušálna daň sa vypočíta ako súčin paušálnej sadzby dane a najväčšej ubytovacej kapacity zariadenia za posledný rok, na zmeny ubytovacej kapacity počas kalendárneho roka sa neprihliada. Paušálna daň sa uplatní, ak s ňou platiteľ dane súhlasí, na platiteľa dane sa v tomto prípade nevzťahuje ustanovenie § 7 odsek 3 a 4.

## **§ 6 Vyberanie dane**

Daň pre správcu dane vyberá platiteľ dane. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).

## **§ 7 Oznamovacia povinnosť**

1) Platiteľ dane je povinný obci oznámiť najneskôr v deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania ubytovaciu kapacitu zariadenia a ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania je platiteľ dane povinný obci oznámiť najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania.

2) Platiteľ dane - ubytovateľ je povinný písomne oznámiť deň vzniku, deň zániku alebo zmeny daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku, zániku alebo zmeny daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedenom v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre platiteľa dane k dispozícii u správcu dane. Platiteľ dane je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

3) Platiteľ dane je povinný na účely tejto dane viesť podrobnú evidenciu fyzických osôb, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytované. Evidenciu fyzických osôb vedie v listinnej alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorá musí obsahovať tieto údaje:

- a) meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu,
- b) dátum narodenia, číslo a druh preukazu totožností, ktorým môže byť občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný doklad preukazujúci totožnosť ubytovaného,
- c) číslo preukazu fyzickej ŤZP alebo ŤZP-S u osôb, ktoré žiadajú oslobodenie od dane z titulu zdravotného postihnutia,
- d) deň príchodu a deň odchodu ubytovaného,
- e) počet všetkých ubytovaných hostí v danom kalendárnom štvrtroku,
- f) počet prenocovaní každého ubytovaného host'a v danom kalendárnom štvrtroku,
- g) počet prenocovaní všetkých ubytovaných hostí v danom kalendárnom štvrtroku.

Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť evidenčnú knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

4) Údaje uvedené v odseku 3 je platiteľ dane povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu daňovníka. Ukončenie ubytovania (deň odchodu daňovníka) je

prevádzkovateľ povinný vyznačiť v knihe ubytovaných alebo v elektronicky vedenej evidencii ubytovaných ihneď po odchode daňovníka.

5) Plateľ dane je povinný predložiť správcovi dane **Hlásenie k dani za ubytovanie** na tlačive, ktoré je prílohou č. 2. tohto všeobecne záväzného nariadenia v lehote do 15 dní po skončení štvrťroka (t.j. do 15.4., 15.7., 15.10., 15.1.). Povinnosť doručiť správcovi dane Hlásenie k dani za ubytovanie má aj plateľ s nulovým počtom ubytovaní v danom štvrťroku.

## § 8

### Určenie dane podľa pomôcok

1) Obec písomne vyzve plateľa dane, ktorý nesplní oznamovaciu povinnosť, na jej splnenie v primeranej lehote, ktorá nemôže byť kratšia ako osem dní.

2) Ak plateľ nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy podľa odseku 1, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok. Základom dane pri určovaní dane podľa pomôcok je súčin ubytovacej kapacity zariadenia (počet lôžok) v čase určenia dane podľa pomôcok a počtu dní v kalendárnom roku, za ktoré si plateľ dane nesplnil oznamovaciu povinnosť podľa § 7.

Ubytovacia kapacita sa určí buď z oznamovacej povinnosti daňovníka alebo z iných zdrojov (napr. webové sídlo daňovníka alebo verejne prístupné internetové rezervačné portály s možnosťou rezervovania určitej ubytovacej kapacity k zvolenému dátumu správcovi dane, z dokumentácie k stavebnému povoleniu alebo z kolaudačného rozhodnutia).

3) Obec oznámi plateľovi dane určenie dane podľa pomôcok, pričom dňom začatia určenia dane podľa pomôcok je deň uvedený v oznámení.

## § 9

### Spôsoby vyberania dane a jej odvodu

1) Plateľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:

a) v hotovosti priamo do pokladne plateľa dane. Plateľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá plateľ dane pre daňovú kontrolu,

b) prevodom z účtu daňovníka na účet plateľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis z účtu v peňažnom ústave, ktorý plateľ uchová pre daňovú kontrolu 5 rokov od vystavenia výpisu.

2) Plateľ dane odvádza miestnu daň týmito spôsobmi:

a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane do 300,- €,

b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane vedený v Prima banke Slovensko, a.s., číslo účtu IBAN-SK07 5600 0000 0041 0316 0005, VS: DIČ plateľa.

3) Plateľ dane je povinný vybrať daň za ubytovanie odvieť správcovi dane v lehote pre predloženie Hlásenia k dani za ubytovanie t.j. do 15 dní po skončení štvrťroka.

4) Paušálnu daň obec vyrubí rozhodnutím. Obec môže v rozhodnutí určiť platenie paušálnej dane v splátkach. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, plateľ dane môže vyrubenú daň zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

## **§ 10** **Oslobodenie od dane**

Od dane za ubytovanie sú oslobodené deti do 15 rokov veku, držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

## **§ 11** **Sankcie**

Pri nesplnení povinností daňovníka podľa tohto VZN postupuje obec v zmysle zákona č. 563/2009 Z. z. Zákon o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Správca dane uloží pokutu za správny delikt nie menej ako 5 EUR, najviac však 6000 EUR.

## **§ 12** **Záverečné ustanovenia**

- 1) Kontrolu dodržiavania podmienok rozhodujúcich pre vyberanie dane, jej správneho vyberania a včasného poukazovania vykonáva správca dane.
- 2) Na konanie vo veciach dane sa vzťahujú osobitné predpisy.
- 3) Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Oravskej Lesnej dňa 12.12.2023 uznesením č. 81/2023.
- 4) Účinnosťou tohto VZN sa ruší VZN č. 1/2022 o daní za ubytovanie prijaté uznesením č. 29/2022 zo dňa 17.6.2022.
- 5) Platiteľ dane za ubytovanie je povinný v zdaňovacom období roku 2023 pri plnení oznamovacej povinnosti podľa § 7 ods. 1 oznámiť ubytovaciu kapacitu zariadenia do 31. decembra 2023.
- 6) Toto VZN nadobúda účinnosť od 01.01.2024.

V Oravskej Lesnej dňa 15.12.2023

**JUDr. Marek Majdiš, PhD.**  
starosta obce

**OZNÁMENIE****VZNIKU, ZMENY A ZÁNIKU DAŇOVEJ POVINNOSTI  
K DANI ZA UBYTOVANIE**

v zmysle § 43 Zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku

 Vznik<sup>1/</sup> Zmena<sup>1/</sup> Zánik<sup>1/</sup>**I. ÚDAJE O DAŇOVNÍKOVI**

Rodné číslo		IČO		DIČ	
<b>Priezvisko</b>		<b>Meno</b>		<b>Titul</b>	
<b>Obchodné meno</b>					

Adresa trvalého pobytu <sup>\*</sup>/Sídlo <sup>\*</sup>

Ulica		Súp. č.		Orient.č.		Č. bytu	
PSČ		Obec		Štát			

Adresa prechodného pobytu <sup>\*</sup>/Miesto podnikania <sup>\*</sup>

Ulica		Súp. č.		Orient.č.		Č. bytu	
PSČ		Obec		Štát			

Doplňujúce údaje:

Údaje o oprávnenej osobe	
Poštová adresa	
Kontakt	

**II. ÚDAJE O UBYTOVACOM ZARIADENÍ, ktoré daňovník prevádzkuje**

<b>Názov zariadenia</b>							
Druh zariadenia							
<b>Ulica</b>		<b>Súp. č.</b>		<b>Orient.č.</b>		<b>Č. bytu</b>	
PSČ		Obec		Štát			
Ubytovacia kapacita – počet lôžok							
Priezvisko, meno, adresa <sup>*</sup> /Obchodné meno a sídlo <sup>*</sup> vlastníka zariadenia							

Poučenie:

Platiteľ dane - ubytovateľ je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. Platiteľ dane je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

Dátum: .....

Podpis daňovníka (oprávnenej osoby) alebo zástupcu alebo správcu.....

Záznamy obce

Dátum .....

<sup>\*</sup>nehodiace sa prečiarknite, 1/ označte krížikom

Odtlačok prezentačnej pečiatky správcu dane

OBEC ORAVSKÁ LESNÁ

Oravská Lesná 291, 029 57 Oravská Lesná, tel. č. 043/55 93 122, 127

e-mail: financne@oravskalesna.sk

**HLÁSENIE**  
**K DANI ZA UBYTOVANIE V KATASTRÁLNO M ÚZEMÍ OBCE ORAVSKÁ LESNÁ**

Obdobie od: ..... do: .....

Daňovník, resp. osoba s právom hospodárenia: .....

Názov ubytovacieho zariadenia alebo č. chaty: .....

.....

<b>Počet všetkých ubytovaných osôb</b> (vrátane oslobodených)	
<b>Počet ubytovaných osôb podliehajúcich dani z ubytovania</b>	
<b>Počet prenocovaní</b> (len osoby podliehajúce dani z ubytovania)	
<b>Sadzba dane za osobu a prenocovanie</b>	
<b>Daň za ubytovanie</b> Výpočet: počet prenocovaní x sadzba dane	

Dátum: .....

Podpis daňovníka, resp. správcu, pečiatka .....

Bankové spojenie:

Prima banka Slovensko, a.s.,

Číslo účtu: IBAN-SK07 5600 0000 0041 0316 0005, BIC-KOMASK2X, VS: ....., KS: 0308

Pozn.:

V zmysle VZN č. 03/2023 o daní za ubytovanie je daňovník povinný predložiť Hlásenie a odvieť daň za ubytovanie do 15. dňa po skončení mesiaca (t.j. do 15.4., 15.7., 15.10., 15.1.).

Od dane za ubytovanie sú oslobodené deti do 15 rokov veku, držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, a držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

