

**Uznesenie č. 32/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

schvaľuje

Program rokovania OZ nasledovne:

1. Otvorenie;
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice ;
3. Určenie návrhovej a mandátovej komisie;
4. Schválenie programu rokovania;
5. Prerokovanie žiadostí obyvateľov obce (návrhy na uzatvorenie nájomných a kúpnych zmlúv) ;
6. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole plnenia uznesení;
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023
8. Prerokovanie záverečného účtu obce za rok 2022 a stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu;
9. Prerokovanie návrhu na zmenu rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Oravská Lesná a prerokovanie investičných akcií obce Oravská Lesná (kanalizácia a vodovod);
10. Interpelácie poslancov;
11. Rôzne;
12. Záver rokovania.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Ing. Miroslav Kolenčík, Martin Srogoň, Martin Podstavek, Bc. Jozef Rošťák

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 33/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

schvaľuje

dodatok č.1 k Zmluve pre umiestnenie Z- Boxu zo dňa 25.1.2022 medzi zmluvnými stranami a to: Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD, starostom obce, ako prenajímateľom a Packeta Slovakia s.r.o. Kopčianka 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, ako nájomcom.

Za uznesenie hlasovali:, Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Ing. Miroslav Kolenčík, Martin Srogoň, Martin Podstavek, Bc. Jozef Rošťák

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 34/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

schvaľuje

žiadosť KASprof-security bul team Orava o finančný príspevok 500 € na pretláčanie rúk
z rozpočtovej kapitoly podpora športových podujatí

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Ing. Miroslav Kolenčík, Martin Srogoň, Martin Podstavek, Bc. Jozef Rošťák

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 35/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

schvaľuje

nájomnú zmluvu o nájme bytu so súp. číslom 1137, číslo bytu 6 medzi zmluvnými stranami
a to: Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná, IČO: 00314722, zastúpená JUDr.
Marekom Majdišom, PhD, starostom obce, ako prenajímateľom a ORDENT s.r.o. Jarná

2041/2, 900 41 Rovinka, zastúpená MUDr. Rudolfom Rechterikom a Ing. Bc. Martinom Kulangom, ako nájomcom s účinnosťou s účinnosťou od 01.08.2023

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Ing. Miroslav Kolenčík, Martin Srogoň, Martin Podstavek, Bc. Jozef Rošťák

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 36/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.7.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

schvaľuje

nájomnú zmluvu o nájme bytu so súp. číslom 1137, číslo bytu 11 medzi zmluvnými stranami a to: Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD, starostom obce, ako prenajímateľom a Veronikou Slepiakovou a Blažejom Richterom, ako nájomcom s účinnosťou od 01.08.2023

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Ing. Miroslav Kolenčík, Martin Srogoň, Martin Podstavek, Bc. Jozef Rošťák

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 37/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

A/ schvaľuje

zmluvu o nájme nebytových priestorov medzi Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce, ako prenajímateľom a SacWood s.r.o., Hlavná ulica 308, 029 56 Zákamenné, IČO: 47479345, zastúpený Petrom Brachňákom, ako nájomcom, kde predmetom nájomnej zmluvy je užívanie časti budovy klubového domu za účelom prevádzky pizzerie s účinnosťou od 17.07.2023 na dobu neurčitú.

Podmienkou prevádzky uvedených priestorov je povinnosť, že nájomca umožní vstup na balkón návštevníkom kultúrneho podujatia

B/ schvaľuje

umiestnenie zákazovej značky Zákaz vjazdu okrem majiteľov pozemku

Za uznesenie hlasovali: Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák, Martin Srogoň,

Proti uzneseniu hlasovali: Ing. Jakub Demko

Zdržali sa hlasovania: Martin Podstavek

Neprítomný: Jozef Brňák, Ing. Miroslav Kolenčík, Bc. Jozef Rošťák

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 38/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná, konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná
schvaľuje

a/ kúpnu zmluvu medzi predávajúcimi: **Jozef KRIVULČÍK** rodený **Krivulčík**, narodený [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom č.s. 212, 029 57 Oravská Lesná, štátna príslušnosť Slovenská republika a **Mgr. Viera VRÁBLEOVÁ**, rodená **Krivulčíková**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom č.s. 213, 029 57 Oravská Lesná, štátna príslušnosť Slovenská republika a kupujúci **Obec Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená **JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce, ktorej predmetom je 1/1-ina novovytvorených pozemkov parciel registra KN „C“ parcelné číslo 16476/9- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², parcelné číslo 16476/10- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², parcelné číslo 16477/2- trvalý trávny porast o výmere 14 m², parcelné číslo 16477/3- trvalý trávny porast o výmere 9 m² v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo. Všetky novovytvorené pozemky vytvorené na základe Geometrického plánu č.202/2023 zo dňa 23.06.2023, úradne overeného dňa 04.07.2023, pod č. 714/2023 vyhotoviteľa Brandys, s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO:36 431 281.**

b/ Kúpna cena bola medzi účastníkmi stanovená a schválená obecným zastupiteľstvom vo výške 4000 Eur, slovom štyritisíc eur, ktorá kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcim na ich účet č.IBAN SK37 0900 0000 0000 5415 0848, a to tak, že predávajúcim bude vyplatená kúpna cena do 7-mich dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

c/ poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí Obec Oravská Lesná ako kupujúci.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák, Martin Srogoň,

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Ing. Miroslav Kolenčík, Bc. Jozef Rošťák

Nehlasoval: Martin Podstavek

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 39/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

schvaľuje

kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Oravská Lesná, Ústredie 297, Oravská Lesná 029 57, IČO: 31905994**, zastúpený štatutárnym orgánom - Mgr. Petrom Dobrovičom a kupujúci **Obec Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce, ktorej predmetom je 1/1-ina** novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné č.7745/9- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 430 m², vytvoreného geometrickým plánom č.206/2023 zo dňa 29.06.2023, vyhotoviteľa Brandys s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO:36 431 281, úradne overeného dňa 04.07.2023, pod č.731/2023 z pozemku parcely registra KN „E“ parcelné č.7747/1-trvalý trávny porast o výmere 1325 m², zapísané v LV č.1065 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 1/1-ine

b/ Kúpna cena bola medzi účastníkmi stanovená a schválená obecným zastupiteľstvom Obce Oravská Lesná vo výške **30,00 Eur/m², kúpna cena predstavuje 12.900,- Eur**, slovom dvanásťtisíc deväťsto eur, a to tak, že predávajúcemu bude vyplatená kúpna cena do 7-mich dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na jeho účet č. IBAN: SK21 0900 0000 0000 5418 7608.

c/ poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí Obec Oravská Lesná ako kupujúci.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák, Martin Srogoň, Martin Podstavek.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Ing. Miroslav Kolenčík, Bc. Jozef Rošťák

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 40/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná
schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Míterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák, Martin Srogoň, Martin Podstavek.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Ing. Miroslav Kolenčík, Bc. Jozef Rošťák

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 41 /2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

a/ berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2022

b/ schvaľuje

záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad

c/ berie na vedomie

schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 398 832, 98 €

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Míterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák, Martin Srogoň.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: Ing. Miroslav Kolenčík

Neprítomný: Jozef Brňák, Bc. Jozef Rošťák, Martin Podstavek

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 42/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

schvaľuje

zmenu rozpočtu č. 5. na rok 2023 vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. b/ a c/ zákona č. 583/2004 Z. z. konkrétne povolené prekročenie príjmov a výdavkov

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Ing. Miroslav Kolenčík, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák,.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: Mgr. Dominik Dendis, Martin Srogoň, Martin Podstavek

Neprítomný: Jozef Brňák, Bc. Jozef Rošťák,

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 43/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

berie na vedomie

žiadosť občanov miestnej časti Mrzáčka o vybudovanie verejného osvetlenia a zaraďuje ich do zoznamu plánovaných investičných akcií

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák, Martin Srogoň, Martin Podstavek.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Bc. Jozef Rošťák,

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 44/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

zvoláva

na deň 27.8.2023 zo začiatkom o 13:30 hod. v kultúrnom dome zhromaždenie obyvateľov obce, ktorého predmetom bude prerokovanie zámeru budovania kanalizácie a vodovodu v celej obci

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák, Martin Srogoň, Martin Podstavek.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: Jozef Brňák, Bc. Jozef Rošťák,

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 45/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

schvaľuje

podanie žiadosti o predschválenie úveru z Enviromentálneho fondu za účelom financovania vodovodu a kanalizácie v Obci Oravská Lesná vo výške 900 000 € v zmysle podmienok špecifikácie formou úveru pre obce a VÚC.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák, Martin Srogoň, Martin Podstavek.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík,

Neprítomný: Jozef Brňák, Bc. Jozef Rošťák,

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 46/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

schvaľuje

investičnú akciu – obstaranie geodetických prác obsahujúcich výškopisné a polohopisné zamerania územia obce za účelom prípravy projektovej dokumentácie na výstavbu kanalizácie a vodovodu obce Oravská Lesná v zmysle požiadaviek obstarávateľa.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák, Ing. Miroslav Kolenčík, Martin Srogoň, Martin Podstavek,.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: Mgr. Dominik Dendis,

Neprítomný: Jozef Brňák, Bc. Jozef Rošťák,

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 47/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

poveruje starostu

vykonaním úkonov spojených s procesom verejného obstarávania na výber uchádzača a podpísaním úverovej zmluvy s nasledovnými podmienkami : výška istiny úveru 120 000 €, dĺžka lehoty splácania 10 rokov, úroková sadzba fixná, účel čerpania úveru je rekonštrukcia budovy súp. č. 364 využívanej ako zázemie pre futbalový oddiel TJ Oravská Lesná.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Silvia Srogoňová, Matej Habľák.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: Martin Srogoň, Martin Podstavek

Neprítomný: Jozef Brňák, Bc. Jozef Rošťák,

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

**Uznesenie č. 48/2023 z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Lesná ,
konaného dňa 04.07.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu Obce Oravská Lesná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Oravská Lesná

ruší

uznesenie č. 11/2008 bod 3 b zo dňa 29.2.2008

Za uznesenie hlasovali: Ing. Jakub Demko, Mgr. Dominik Dendis, Bc. Miroslav Kvak, Milan Miterko, Martin Podstavek, Martin Srogoň, Silvia Srogoňová, Matej Habľák.

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: Ing. Miroslav Kolenčík

Neprítomný: Jozef Brňák, Bc. Jozef Rošťák

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

Interpelácie poslancov:

Interpelácie poslancov

VZN na miestne komunikácie

p. starosta podal informáciu o tom, že bola podpísaná dohoda o spoločnom užívaní lesnej cesty s Lesmi SR

pp. Mgr. Dominik Dendis sa pýta na osvetlenie Mateáš Pribišská

chodník priepust za Augustínom Viatrom

strecha kaderníčka – zateká jej tam

pp. Milan Miterko – cesta Holubčiek, p. starosta odpovedal čakali sme na materiál

pp. Martin Podstavek – v rokovacom poriadku aby žiadosti občanov boli predložené 2 týždne pred konaním OZ

pp. Martin Srogoň – prevádzka, obecný podnik

pp. Ing. Miroslav Kolenčík – pripraviť podklady k prevádzke k obecnému podniku