

# OBEC ZÁZRIVÁ

## Obecný úrad Zázrivá, Stred 409, 027 05 Zázrivá

Číslo: S2023/00002-1

Zázrivá, dňa 13.04.2023

Dotknutým účastníkov prerokovania  
ZaD č. 3 - ÚPN obce Zázrivá

Vec: **ZMENY A DOPLNKY č. 3 - ÚPN OBCE ZÁZRIVÁ**  
- oznámenie o začatí prerokovania , žiadosť o stanovisko k návrhu, pozvánka na verejné prerokovanie

Obec Zázrivá, v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle §22, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,  
**predkladá**

### **Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Zázrivá - návrh za účelom zverejnenia a verejného pripomienkovania.**

Obec Zázrivá je podľa § 16 ods. 2 stavebného zákona, orgánom územného plánovania a v zmysle §18 ods. 4 tohto zákona je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie, prostredníctvom Ing. arch. Dávida Goča, OSO ÚPP a ÚPD, reg. č. 395 (Tel: 044 4320594), v zmysle §2a stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Spracovateľom návrhu Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Zázrivá je Architektonický ateliér Gam, Ružomberok, hlavný riešiteľ Ing. arch. Anna Gočová – autorizovaný architekt SKA.

Predmetom návrhu Zmien a doplnkov č. 3 - ÚPN obce Zázrivá je 6 zmien a 115 doplnkov k platnému ÚPN obce Zázrivá. Územnoplánovacia dokumentácia je spracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v rozsahu vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Územnoplánovacia dokumentácia je vystavená **od dňa 13.04.2023 do dňa 13.05.2023** na Obecnom úrade v Zázrivej, na verejne prístupnom mieste a zverejnený aj na internetovej stránke obce **www.zazriva.com**. Ďalej je k nahliadnutiu na Okresnom úrade Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, v pracovných dňoch a v pracovnej dobe.

Stanoviská a pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie je možné predložiť písomne na Obecný úrad v Zázrivej v lehote do 30 dní od doručenia tohto oznámenia. Verejnosť je oprávnená podať pripomienky do 30 dní odo dňa zverejnenia oznámenia. Na pripomienky, podané po uplynutí určenej lehoty sa neprihliada. Ak sa dotknutí nevyjadria v určenej lehote, do 30 dní odo dňa oznámenia o prerokovaní návrhu, bude mesto predpokladať, že súhlasia a k územnému plánu nemajú pripomienky.

S pozdravom

JUDr. Matúš Mních  
starosta obce

Vybavuje: Ing. arch. Dávid Goč  
OSO ÚPP a ÚPD, preukaz č. 395  
Príloha: - Rozdeľovník

**Rozdeľovník:**

1. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o živ. prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Mariánska 13, 034 01 Ružomberok
6. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia, Nám slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
7. Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Nám. Slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne, 026 01 Dolný Kubín
9. Okresný úrad životného prostredia v Dolnom Kubíne (úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS), Nám. Slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
10. ŠOP SR, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
11. ŠOP SR, Správa Národného parku Malá Fatra, Hrnčiarska 197, 013 03 Varín
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
13. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín
14. Okresný úrad v Žiline odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
15. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
16. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín
17. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám L. Štúra 1, 812 25 Bratislava
18. Výskumný ústav pôdozvedectva – pôdna služba, Mládežnícka 36, 974 04 Banská Bystrica
19. Slovenská vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Váhu Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
20. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Hydromeliorácie, Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava 211
21. Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
22. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
23. Slovak Telekom, a. s., Poštová 1, 010 01 Žilina
24. Oravská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Dolný Kubín, Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
25. SSE – DISTRIBÚCIA a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
26. SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/B, 825 19 Bratislava
27. SEPS, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
28. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
29. Poľnohospodárske družstvo Párnica, 027 52 Párnica,
30. Urbár, pozemkové spoločenstvo obce Zázrivá, Ústredie 197, 027 05 Zázrivá
31. Urbárni spolumajitelia - pozemkové spoločenstvo Veličná, 027 54 Veličná 163
32. Obec Oravská Lesná, Obecný úrad 291, 029 57 Oravská Lesná
33. Obec Lomná, Obecný úrad 22, 029 54 Lomná
34. Obec Hruštín, Obecný úrad 468/2, 029 52 Hruštín
35. Obec Veličná, Obecný úrad 162, 027 54 Veličná
36. Obec Párnica, Obecný úrad 116, 026 01 Dolný Kubín
37. Obec Techová, Obecný úrad 96, 013 06 Techová
38. Nová Bystrica, Obecný úrad 657, 023 05 Nová Bystrica
39. Architektonický ateliér Gam, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok
40. Ing. arch. Dávid Goč, Kalvárska 29, 034 01 Ružomberok