

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

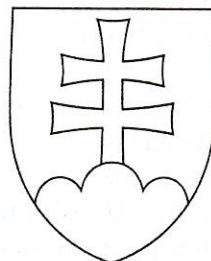
Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo

Číslo spisu

OU-NO-OSZP-2022/007821-005

Námestovo

03. 06. 2022



Rozhodnutie

stavebné povolenie

Výrok

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vydáva stavebníkovi – Obec Oravská Lesná, Oravská Lesná 291, 029 57 Oravská Lesná, IČO: 00314722

p o v o l e n i e

podľa ustanovenia § 26 vodného zákona, v súlade s § 66 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“) na zriadenie vodnej stavby „Oravská Lesná, rozšírenie verejného vodovodu I. etapa“, podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Miloslav Remiš, AQUA PROJEKT s.r.o., Brodno č. 10, 010 14 Žilina, členstvo v Slovenskej komore stavebných inžinierov p.č. 4289*Z*4-24, vodo hospodárske stavby, dátum: 10.03.2019, Zák. číslo.: 2017/13.

Popis stavby, na ktorú sa vzťahuje povolenie:

V rámci stavebného objektu „Rozšírenie verejného vodovodu I. etapa, vetva „I““ je riešené predĺženie verejného vodovodu z miesta ukončenia existujúceho rozvodu vody z vodojemu „Oravská Lesná“ po armatúrnu šachtu na začiatku zastavanej časti obce, v ktorej je v súčasnosti nedostatočný tlak vody vo verejnom vodovode. Vodovod je riešený ako predĺženie verejného vodovodu „I“ v dĺžke 700,00 m. Prípojky vody v tejto etape nie sú navrhované vzhľadom k vysokému tlaku vo vodovode. V prípade potreby napojenia rodinných domov bude možnosť v navrhovanej armatúrnej šachte v km 0,451 osadiť redukčný ventil na zníženie tlaku vody. Redukčný ventil je v 1. Etape navrhovaný na konci úseku v armatúrnej šachte v km 0,700. Prípadné prípojky budú riešené prostredníctvom odbočiek s uzáverom prípojky. Meranie spotreby vody bude v samostatných vodomerných šachtách na pozemkoch investorov. Navrhovaný profil predĺženia verejného vodovodu je DN 100, rovnaký ako ukončený vodovod z vodojemu. Materiál potrubia PE100 (PE-HD) D 110x10,0/PN16, SDR11 celkom 700,00 m. V miestach pripojenia na existujúci vodovod je navrhnutý sekčný uzáver DN 100. Na navrhovanom vodovode sú navrhnuté podzemné hydranty DN 80 v km 0,451, 0,272. Pred hydrantmi je navrhovaný uzáver DN 80 so zemnou súpravou.

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch parcela č.: E KN 7880, C KN 7880/2, C KN 16952, C KN 7874/40, C KN 7874/24, C KN 7874/3, C KN 7874/19, C KN 7874/10, E KN 7957, E KN 7958, E KN 7959, C KN 7874/33, C

KN 16950/1, E KN 7962, E KN 7964, E KN 7965, E KN 7966, E KN 7967, E KN 7972/1 v katastrálnom území Oravská Lesná.

K pozemkom parcela č. E KN 7880, C KN 7874/24, C KN 7874/3, C KN 7874/19, C KN 7874/10, E KN 7957, E KN 7958, E KN 7959, E KN 7962, E KN 7964, E KN 7965, E KN 7966, E KN 7967, E KN 7972/1 má stavebník iné právo podľa § 139 stavebného zákona. Boli doložené zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorené podľa § 50a a § 151n a násl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov.

K pozemkom parcela č. C KN 16952, C KN 16950/1, C KN 7880/2, C KN 7874/40, C KN 7874/33 má stavebník vlastnícke právo, zapísané na liste vlastníctva č. 2764 a na liste vlastníctve č. 905.

Stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie a po zvážení všetkých skutočností určuje tieto záväzné podmienky uskutočnenia stavby:

1. Stavebníkom je Obec Oravská Lesná, Oravská Lesná 291, 029 57 Oravská Lesná, IČO: 00314722.
2. Stavebný dozor na stavbe bude vykonávať Ing. Miloslav Remiš, Brodno 10, 010 14 Žilina.
3. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a ovplyvnili by technické riešenie stavby alebo majetkovoprávne vzťahy. Stavbu realizovať na pozemkoch majetkovoprávne usporiadaných v prospech investora.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia stavebného zákona.
5. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
6. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác požiadať o vytyčenie podzemných vedení (telekomunikačné vedenie a zariadenie, elektrické vedenie, DOK, diaľkové a miestne telekomunikačné káble, PTV, POOK, jestvujúce VN káblové vedenie, plynárenské vedenia a zariadenia, verejný vodovod a verejná kanalizácia) a zabezpečiť ich ochranu v zmysle platných noriem. Pri vytyčovaní podzemných vedení je navrhovateľ povinný prizvať zodpovedných pracovníkov, v správe ktorých sa vedenie nachádza.
7. Stavba bude ukončená do 31. 12. 2024. V prípade, že stavebník termín výstavby určený v stavebnom povolení nedodrží, je povinný pred jeho uplynutím požiadať príslušný stavebný úrad o predĺženie termínu výstavby.
8. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona termín začatia stavby (písomnou formou).
9. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočnenia výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
10. Najneskôr 30 dní pred uplynutím termínu ukončenia stavby je stavebník povinný požiadať o kolaudáciu dokončenej stavby v zmysle § 26 vodného zákona a § 76 stavebného zákona.
11. Stavebník je povinný uchovávať v nepoškodenom stave doklady od stavby vrátane projektovej dokumentácie počas výstavby ako aj jestvovania stavby.
12. Pred začatím prác stavebník zabezpečí v súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona vytyčenie stavby oprávnenou osobou.
13. Stavebník je povinný umožniť podľa § 100 písm. a) stavebného zákona povereným orgánom vstup na stavbu a stavenisko a vytvárať podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavebník, zhotoviteľ stavby sú v zmysle § 100 písm. b) stavebného zákona povinní bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu nedostatky na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, bezpečnosť a zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.
15. Počas výstavby je stavebník povinný neznečisťovať štátne a miestne komunikácie a realizovať stavbu tak, aby nedochádzalo ku zamáčaniu, a tým ku škodám, ktorými by boli postihnutí vlastníci a užívatelia pozemkov. Po ukončení stavby terén uviesť do pôvodného stavu a prípadné vzniknuté škody uhradiť majiteľom, resp. užívateľom pozemkov.
16. Pri realizácii terénnych úprav vykonať také opatrenia, aby nedošlo k nadmernému zaťažovaniu okolia stavebného pozemku.
17. Stavebník je povinný na uskutočňovanie stavby použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú vlastnosti v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.
18. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona označiť údaje o stavbe na viditeľnom mieste na stavenisku tabuľkou, ktorá obsahuje: názov stavby, meno stavebníka a číslo a dátum vydania stavebného povolenia.
19. Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác viesť stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku. Stavebný denník predloží ku kolaudácii stavby.

20. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK č.: OU-NO-OSZP-2017/012512 zo dňa 16. 08. 2017:

- Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
- Prebytočná zemina bude využitá pri úpravách okolia stavby alebo odvezená na miesto odsúhlasené tunajším úradom.
- V prípade nevyhnutného výrubu stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebné v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny dopredu požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
- Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS č.: OU-NO-OSZP-2017/012513 zo dňa 21. 07. 2017:

- Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
- Investor je povinný počas realizácie stavby, a následne po uvedení stavby do prevádzky dodržania príslušných ustanovení § 39 vodného zákona a je povinný dbať aj na ochranu vodných pomerov a na ochranu vodných stavieb.
- Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Terén okolo stavby a po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH č.: OU-NO-OSZP-2017/012521-002 zo dňa 24. 07. 2017:

- Odpady vzniknuté zo samotnej výstavby predovšetkým využiť, resp. ponúknuť na využitie oprávnenej organizácii. Odpady, ktoré sa nedajú zhodnotiť, uložiť na skládku odpadov.
- Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia investor stavby je povinný predložiť príslušnému úradu doklad o zhodnotení, prípadne zneškodnení uvedených odpadov a požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b5) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie č.: OU-NO-PLO1-2021/012000-002 zo dňa 19. 07. 2021:

- Stavba „Oravská Lesná, rozšírenie verejného vodovodu I. Etapa“ a „Oravská Lesná, rozšírenie verejného vodovodu II. Etapa“ je z časti navrhnutá na poľnohospodárskych pozemkoch vedených v katastri nehnuteľnosti ako orná pôda a trvalý trávnatý porast.
- Pri zábere poľnohospodárske pôdy na nepoľnohospodárske použitie je potrebné dodržať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), najmä dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití ustanovené v § 12 zákona.
- V prípade, ak celková a konečná výmera odňatia poľnohospodárskej pôdy bude nad 1 000 m² je potrebný súhlas v zmysle § 13 a § 15 zákona vydaný Okresným úradom Žilina, odborom opravných prostriedkov, referát pozemkový, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.
- Pre účely stavebné konania je nutné ešte pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti postupovať v zmysle § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. a požiadať Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor o odňatie poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, č.: OU-NO-PLO-2017/012590 zo dňa 26. 07. 2017:

- Príprava stavby, pohyb mechanizmov a iné činnosti spojené s realizáciou stavby budú prebiehať mimo vyššie uvedených lesných pozemkov tak aby nedošlo k obmedzeniu využívania funkcií okolitých lesných pozemkov.
- V prípade, že počas realizácie stavby vznikne potreba vyššie uvedené lesné pozemky využívať na iné účely ako na plnenie funkcií lesov, je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva o vydanie rozhodnutia o dočasnom, resp. trvalom vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov.
- Obecný úrad Oravská Lesná oznámi OÚ Námestovo, PLO vydanie stavebného povolenia stavby „Rozšírenie verejného vodovodu – vetva 1“ a „Rozšírenie verejného vodovodu – vetva 2“ v lehote 5 pracovných dní od jeho vydania.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove č.: ORHZ-NO1-316-002/2017 zo dňa 21. 07. 2017:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Rozšírenie verejného vodovodu – vetva 1 a Rozšírenie verejného vodovodu – vetva 2“ umiestnenej v k. ú. obce Oravská Lesná a s predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Krajský pamiatkový úrad Žilina č. spisu: KPUZA-2020/17560-2/72018/FUR zo dňa 10. 09. 2020:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina zn.: 202203-SP-0236-1 zo dňa 13. 04. 2022:

Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať v situačnom výkrese: červená prerušovaná čiara – VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara – VN vedenia 22kV podzemné, zelená prerušovaná čiara – NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara – NN podzemné vedenia.

- Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

Všeobecné podmienky:

- Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
- Bod 2.2: V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Od energetických zariadení, žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- V prípade súběhu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení

príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“, resp. zápisom do stavebného denníka.
- Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, súvisiacej legislatívy a pod.).

Slovak Telekom a. s. Bratislava č. 6612207662 zo dňa 08. 03. 2022:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.. Platnosť vyjadrenia je do: 08. 09. 2022.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Bod 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohy tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

• Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

• Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. / alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s., povinný zabezpečiť:

o Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

o Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

o Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ing. Rastislav Rusňák, teletandem@gmail.t-com.sk, 0911775186.

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

o Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.

o Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

o Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

o Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).

o Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

o Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).

o Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.

o Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonaného bez vedomia Slovak Telekom a DIGI Slovakia).

Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).

- Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany zn.: CS SVP OZ PN 5846/2017/02 zo dňa 25. 07. 2017:

• V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. je vodný tok Biela Orava vodohospodársky významný vodný tok, hydrologické číslo poradia: 4-21-03, číslo v správcovstve: 225.

• Ochranné pásmo vodného toku Biela Orava je min. 6 m od brehovej čiary.

• Navrhovaný hydrant na konci objektu SO 02 (v km 0,800) požadujeme umiestniť mimo ochranné pásmo vodného toku Biela Orava.

• Začiatok prác je potrebné ohlásiť zástupcovi Správy povodia horného Váhu v Ružomberku (p. Okál/ 0903 806 388).

• V prípade úpravy toku, ak bude vedenie zasahovať do pozemkov správcu toku resp. ochranného pásma, si investor vedenie preloží na vlastné náklady.

• Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 vodného zákona .

• Ku kolaudácii stavby žiadame prizvať zástupcu našej organizácie.

21. Stavebník všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

22. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona o správnom konaní.

23. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc, nebola stavba začatá.
24. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby, ktorého jedna sada sa ponecháva na tunajšom úrade.
25. Toto rozhodnutie je stavebným povolením v zmysle § 26 vodného zákona.
26. Orgán štátnej vodnej správy môže, ak je to v záujme ochrany vôd, zmeniť alebo zrušiť podmienky rozhodnutia, ktorým sa povoľuje vodná stavba podľa § 73 ods. 12 vodného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu stavebného konania neboli námietky vznesené.

Odôvodnenie

Na základe žiadosti stavebníka – Obec Oravská Lesná, Oravská Lesná 291, 029 57 Oravská Lesná, IČO: 00314722 o vydanie stavebného povolenia na zriadenie vodnej stavby „Oravská Lesná, rozšírenie verejného vodovodu I. etapa“, bolo na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie začaté dňa 30. 03. 2022 stavebné konanie.

Projektová dokumentácia rieši rozšírenie verejného vodovodu v obci Oravská Lesná v dĺžke 700,0 m, ktorý sa napája na existujúci verejný vodovod vo vlastníctve obce Oravská Lesná.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. s.: OU-NO-OSZP-2022/007821-002 zo dňa 02. 05. 2022 podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania, obci, dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, o čom bola spísaná zápisnica zo dňa 24. 05. 2022. Na ústnom pojednávaní boli prítomní oboznámení s podkladmi pre vydanie stavebného povolenia a s projektovou dokumentáciou. V oznámení o začatí stavebného konania upozornil špeciálny stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V stanovenom termíne sa k vydaniu stavebného povolenia nikto z oslovených nevyjadril. Dotknutý orgán, ktorý v určenej lehote neoznámil svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V konaní neboli uplatnené záporné námietky účastníkov konania.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Nová Bystrica, Nová Bystrica č. 657, 023 05 Nová Bystrica, zn. OÚ-NB-1020/2021/Pn zo dňa 17. 12. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16. 02. 2022. K vydaniu stavebného povolenia bolo vydané záväzné stanovisko podľa § 120 a § 140b stavebného zákona pre špeciálny stavebný úrad všeobecným stavebným úradom – Obec Nová Bystrica, Nová Bystrica č. 657, 023 05 Nová Bystrica pod č.: OÚ-NB-289/2022Pn zo dňa 11. 03. 2022.

K predmetu veci boli doložené zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorené podľa § 50a a § 151n a násl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov a zmluva o budúcej zmluve o nájme uzatvorené podľa § 50a a § 151n a násl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov.

K vydaniu stavebného povolenia boli vydané súhlasné stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania:

- Stredoslovenská distribučná, a.s, Žilina zn. 202203-SP-0236-1 zo dňa 13. 04. 2022;
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK č.: OU-NO-OSZP-2017/012512 zo dňa 16. 08. 2017;
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS č.: OU-NO-OSZP-2017/012513 zo dňa 21. 07. 2017;
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH č.: OU-NO-OSZP-2017/012521-002 zo dňa 24. 07. 2017;
- Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie č.: OU-NO-PLO1-2021/012000-002 zo dňa 19. 07. 2021;
- Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, č.: OU-NO-PLO-2017/012590 zo dňa 26. 07. 2017;
- Obec Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná 291, číslo: OcUOL-335-01/2022 zo dňa 11. 03. 2022;
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove č.: ORHZ-NO1-316-002/2017 zo dňa 21. 07. 2017;
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, č.: KPUZA-2020/17560-2/72018/FUR zo dňa 10. 09. 2020;
- Slovak Telekom a. s. Bratislava č. 6612207662 zo dňa 08. 03. 2022;

- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany zn.: CS SVP OZ PN 5846/2017/02 zo dňa 25. 07. 2017;
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č.: OU-ZA-OSZP1-2017/034025-002/Ryb zo dňa 11. 08. 2017.

Pripomienky k povolovanej stavbe uvedené v stanoviskách účastníkov konania a dotknutých orgánov boli prevzaté do podmienok tohto povolenia.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, mali možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, Námestovo (č. d. 505).

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Účastníci konania a ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky proti vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je v zmysle § 4 ods.1 písm. a) zák. č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Doručuje sa

1. Obec Oravská Lesná, Oravská Lesná 291, 029 57 Oravská Lesná - navrhovateľ

Špeciálny stavebný úrad v súlade s ustanovením § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona doručuje stavebné povolenie vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) a veľký počet účastníkov konania verejnou vyhláškou v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 1 správneho poriadku.

Doručenie sa uskutočňuje vyvesením rozhodnutia na dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Oravská Lesná, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 06.06.2022 Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby:



[Redacted signature]

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Doručuje sa

Obec Oravská Lesná (OVM), Oravská Lesná 291, 029 57 Oravská Lesná, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Nová Bystrica, stavebný úrad, Nová Bystrica 0, 023 05 Nová Bystrica

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, závod Orava, Martina Rázusa 104, 010 01 Žilina 1

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany 1

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1