

U z n e s e n i a

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j L e s n e j, konaného dňa 20. septembra 2019

U z n e s e n i e číslo 67/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

program rokovania

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 68/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu a doplnenie programu rokovania, konkrétne za bod č. 6 doplnenie bodu č. 7 – „Kontrola plnenia uznesení“. Nasledujúce body programu sa prečísľujú podľa poradia.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 69/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1. Budúcu kúpnu zmluvu medzi budúcim predávajúcim Antonom Murínom, narodený [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ] trvale bytom Oravská Lesná č. 167 a budúcim kupujúcim Obcou Oravská Lesná so sídlom Oravská Lesná č. 291, 02957, IČO : 00314722, ktorej predmetom bude kúpa pozemkov registra „E“ parcelné čísla 8018/1 o výmere 685 m² a 8018/2 o výmere 1823 m² v k. ú. Oravská Lesná, vedených správou katastra Okresného úradu Námestovo a to za kúpnu cenu stanovenú Obecným zastupiteľstvom vo výške 15,50 € / m². Kúpna cena je splatná v štyroch splátkach, z ktorých prvá splátka kúpnej ceny vo výške ¼ z celkovej sumy bude zaplatená na účet predávajúceho, uvedený v kúpnej zmluve, po podpísaní kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami. Zvyšné časti kúpnej ceny budú splatné nasledovne : druhá splátka vo výške ¼ celkovej sumy bude splatná do 12 mesiacov nasledujúcich po mesiaci, v ktorom bola zaplatená prvá splátka časti kúpnej ceny; tretia splátka vo výške ¼ celkovej sumy bude splatná do 12 mesiacov nasledujúcich po mesiaci,

v ktorom bola zaplatená druhá splátka časti kúpnej ceny a štvrtá splátka vo výške ¼ celkovej sumy bude splatná do 12 mesiacov nasledujúcich po mesiaci, v ktorom bola zaplatená tretia splátka časti kúpnej ceny. Kúpnu zmluvu sa obe zmluvné strany zaväzujú uzatvoriť bezodkladne po tom, ako bude Okresným úradom Námestovo, odborom pozemkovým a lesným vydané v prospech budúceho predávajúceho rozhodnutie o nadobudnutí vlastníckeho práva vydržaním a jeho následným zápisom do katastra nehnuteľností. Obe zmluvné strany sa zaväzujú poskytnutím vzájomnej súčinnosti na zabezpečenie všetkých náležitostí k uzatvoreniu predmetnej zmluvy.

2. Zhotovenie geometrického plánu, kde náklady na jeho zhotovenie bude znášať budúci kupujúci pozemkov nachádzajúcich sa pod dočasne stojacimi garážami. Poslanci OZ po oslovení vlastníkov garáží, stanovia na základe GP presnú výmeru pozemkov, ktoré budú predmetom kúpnej zmluvy uvedenej v bode 1. tohto uznesenia.

3. refundáciu účelne vynaložených nákladov na zhotovenie prejazdu na pozemok, ktorý je predmetom zmluvy uvedený v bode 1. tohto uznesenia, v prospech p. Antona Murína vo výške 600 eur.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 70/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

- 1. Zámennú zmluvu medzi Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722 ako prvý vymieňajúci a Gabrielou Habľákovou, rod. Katrenčíková, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č. s. 844, štátna príslušnosť Slovenská republika ako druhý vymieňajúci, ktorej predmetom je zámena pozemkov prvého vymieňajúceho zapísaných na **LV č. 905 katastrálne územie Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo**, a to pozemkov registra „C“ KN parcelné číslo 9700/256-trvalý trávny porast o výmere 829 m², parcelné číslo 9700/257-trvalý trávny porast o výmere 44 m², parcelné číslo 9700/258-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m², parcelné číslo 9700/260-ostatná plocha o výmere 688 m², parcelné číslo 9700/261-ostatná plocha o výmere 22 m² pod B 1 na meno prvého vymieňajúceho v 1/1-ine, za pozemky druhého vymieňajúceho a to**
- 1/1-inu novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo 9700/377-ostatné plochy o výmere 1523m², vytvorená geometrickým plánom č.284/2019, zo dňa 18.09.2019, vyhotoviteľa Jozef Brandys – firma Brandys s.r.o., ul. Cyrila a Metóda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36431281 z pozemku registra KN „E“ parcelné číslo.8124-orná pôda o výmere 2486m², zapísaného v LV č.2855 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcich v 1/1-ine,
 - 1/1-inu novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo 9700/379-zastavaná plocha a nádvoria o výmere 188m², vytvorená geometrickým plánom č.284/2019, zo dňa 18.09.2019, vyhotoviteľa Jozef Brandys – firma Brandys s.r.o., ul. Cyrila a Metóda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36431281 z pozemku registra KN „C“ parcelné číslo.9700/17-

zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 408m², zapísaného v LV č.1233 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcich v 1/1-ine,

- 1/1-inu novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo 9700/381-trvalý trávny porast o výmere 157m² a 1/1-inu novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo 9700/382-trvalý trávny porast o výmere 18m², vytvorených geometrickým plánom č.284/2019, zo dňa 18.09.2019, vyhotoviteľa Jozef Brandys – firma Brandys s.r.o., ul. Cyrila a Metóda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36431281 z pozemku registra KN „C“ parcelné číslo.9700/272- trvalý trávny porast o výmere 1717m², zapísaného v LV č.2257 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcich v 1/1-ine.

2. Poplatok za vyhotovenie geometrického plánu a za vklad do katastra uhradia vymieňajúci rovnakým dielom.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 71/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

r u š í

uznesenie č. 62/2019 zo dňa 21. 6. 2019

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 72/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu medzi Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722 a Ján PALÁK, rodený Paľák, narodený [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č. s. 8, štátna príslušnosť Slovenská republika a Valéria PALÁKOVÁ, rodená Kolenčíková, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č.s.892, štátna príslušnosť Slovenská republika, ktorej predmetom je kúpa pozemkov:

- 1/1-inu parcely registra KN „C“ parcelné č.12091/6-trvalý trávny porast o výmere 338 m², zapísanú v LV č.4293 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcich v 1/1-ine,

- 1/1-inu novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo 12091/13-trvalý trávny porast o výmere 643m², vytvorená geometrickým plánom č.37/2019, zo dňa 14.05.2019, vyhotoviteľa Ing. Jozef Pažický, Brodno 68, 010 14 Žilina, IČO:33857245, úradne overeným dňa 21.06.2019 z pozemku registra KN „C“ č.12091/1-trvalý trávny porast o výmere 1817m², zapísaného v LV č.4293 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcich v 1/1-ine, za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom vo výške 11,-. €/m². Poplatok za vyhotovenie geometrického plánu a za vklad do katastra uhradí Obec Oravská Lesná.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 73/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu č. 13 na rok 2019 vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. b/ zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolené prekročenie príjmov a výdavkov

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 74/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

použitie vlastných zdrojov Základnej školy s materskou školou Oravská Lesná 299 na spolufinancovanie projektov školy:

1. Projekt: „Od rozvoja gramotnosti k úspechu v živote“
2. Projekt: „Rozvoj úspešnosti vo vzdelávaní a vzdelávacích výsledkoch žiakov so ŠVVP a zo SZP v Základnej škole Oravská Lesná“
3. Dohoda číslo 19/21/054/45 o poskytnutí finančných príspevkov na podporu vytvárania pracovných miest v rámci projektu: „Pracuj v školskej kuchyni“ podľa § 54 ods. 1 písm. c/ zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 75/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu medzi **Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722** a **Annou BRŇÁKOVOU, rodená Brňáková, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná 306, štátna príslušnosť Slovenská republika, ktorej predmetom je kúpa 1/1-iny novovytvoreného pozemku parcely registra KN „C“ parcelné číslo 7741-zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m², vytvorený Geometrickým plánom č.38/2019 zo dňa 14.05.2019, vyhotoviteľa Ing. Jozef Pažický, Brodno 68, 010 14 Žilina, IČO:33 857 245, úradne overený dňa 21.06.2019, č. 466/2019, z KN „E“ parcely**

č.7741-trvalý trávny porast o výmere 126 m², zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.2773 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 1/1-ine, za cenu 12, . €/m².

Poplatok za vyhotovenie geometrického plánu a za vklad do katastra uhradí Obec Oravská Lesná.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 76/2019 zo dňa 20. 9. 2019

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájomné zmluvy na nájom obecných bytov medzi Obcou Oravská Lesná so sídlom Oravská Lesná č. 291, 029 57 Oravská Lesná, IČO : 00314722 ako prenajímateľom a nájomníkmi :

Hrčkuliak – Kurtulíková, trvale bytom Oravská Lesná 1137 , číslo bytu 12 v bytovom dome so súp. číslom 1137

Rudolf Vrábeľ trvale bytom Oravská Lesná 884, číslo bytu 11 v bytovom dome so súp. číslom 1137

Magdaléna Murínová trvale bytom Oravská Lesná 873, číslo bytu 7 v bytovom dome so súp. číslom 1094

Mário Joštiak trvale bytom Breza , číslo bytu 4 v bytovom dome so súp. číslom 1094

Jakub Vrábeľ trvale bytom Oravská Lesná 356, číslo bytu 12 v bytovom dome so súp. číslom 1094

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce