

U z n e s e n i a
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j L e s n e j ,
konaného dňa 11. decembra 2020

U z n e s e n i e číslo 81/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

program rokovania

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 82/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

A) kúpnu zmluvu medzi predávajúcim **Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD., starostom obce a kupujúcimi **Ludvíkom Filipczykom, rod. Filipczyk a Hanou Filipczykovou, rod. Murínovou, bytom Ruská 1773/7, 735 06 Karviná – Nové Město**, ktorej predmetom je kúpa pozemku registra „C“ KN 6791/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 597 m² zapísaná na LV č. 905 katastrálne územie Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, na meno predávajúceho v 1/1-ine.

B) Kúpna cena bola obecným zastupiteľstvom určená vo výške 10,57 € za m², slovom desať eur päťdesiatšedem centov za m². Kúpna cena bude vyplatená kupujúcimi predávajúcemu obec Oravská Lesná vo výške 6310,29 € slovom šesťtisícristodesať eur dvadsaťdeväť centov, pri podpise zmluvy.

C) Osobitný zreteľ: Obec Oravská Lesná nemôže ďalej uvedený pozemok využívať a ani ho ponúknuť verejným ponukovým konaním z dôvodu jeho dlhodobého užívania zo strany vlastníka nehnuteľnosti stojacej na tomto pozemku a to p. Hany Filipczykovej.

D) Správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí kupujúci

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 83/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

žiadosť p. Lukáša Úradníka o opravu komunikácie bude zahrnutá do rozpočtu obce na budúci rok aj do investičných akcií kapitálových výdavkov čo sa týka verejného osvetlenia.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 84/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

preplatenie nákladov na obnovu hospodárskej budovy po požiari do výšky 700 € s DPH p. Magdaléne Mordačikovej

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 85/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

A) schvaľuje splátkový kalendár pre p. Štefana Romana na dlžnu sumu na obdobie maximálne 24 mesiacov

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 86/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo žiadosti Mgr. Marcely Svinčákovej zo dňa 07. 12. 2020 vyhovuje avšak zavedenie meračov tepla v priestoroch nájomníkov v súčasnej dobe nie je technicky možné. Vykurovacie teleso bude opravené v najbližšej možnej dobe.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 87/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer zámeny pozemku registra „C“ KN parc. č. 7708/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 521 m² za pozemok rovnakej bonity a prípadne väčšej rozlohy alebo jeho predaj prostredníctvom verejného ponukového konania.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 88/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

A) zámer zameniť pozemok KN-C par. Č. 7742/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², ktorý je vo vlastníctve obce Oravská Lesná, odčlenený z KN-C, parc. č. 7742/3 evidovaný na LV 905 v k.ú. Oravská Lesná a pozemok KN-C par. č. 7744/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², odčlenený z KN-E, parc. č. 7744/2 evidovaný na LV 2773 v k.ú. Oravská Lesná podľa GP č. 328/2020 zo dňa 21.10.2020 vypracovaný Brandys s. r. o., so sídlom ul. Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo, 029 01, IČO: 36431281, úradne overený OÚ Námestovo, katastrálnym odborom dňa 05. 11. 2020 pod č. 1185/2020.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec Oravská Lesná dlhodobo užíva pozemok p. Anny Brňákovej ako parkovisko a zámenou s nevyužívanou časťou pozemku,

ktorú p. Anna Brňáková užíva ako záhradu sa upravíva vzájomné vlastnícke vzťahy k pozemkom, tak ako ich aj reálne jednotlivé strany užívajú.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 89/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

A) kúpnu zmluvu medzi predávajúcim Annou Brňákovou rod. trvale bytom Oravská Lesná 306, 029 57 Oravská Lesná a kupujúcim Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD., starostom obce, ktorej predmetom je kúpa pozemku registra KN-C par. č. 7744/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², odčleneného z KN-E, parc. č. 7744/2 evidovaný na LV 2773 v k.ú. Oravská Lesná podľa GP č. 328/2020 zo dňa 21.10.2020 vypracovaný Brandys s. r. o., so sídlom ul. Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo, 029 01, IČO: 36431281, úradne overený OÚ Námestovo, katastrálnym odborom dňa 05. 11. 2020 pod č. 1185/2020. na meno predávajúceho v 1/1-ine.

B) Kúpna cena bola obecným zastupiteľstvom určená vo výške 14,50 € za m², slovom štrnásť eur päťdesiat centov za m². Kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcemu Anne Brňákovovej vo výške 420,50 € slovom štyristodvadsať eur päťdesiat centov, pri podpise zmluvy.

C) Správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí kupujúci obec Oravská Lesná

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 90/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

A) kúpnu zmluvu medzi predávajúcim Jozefom Špachtom, rod. Špachta, trvale bytom Jasenovská 463, 029 57 Oravská Lesná a kupujúcim Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD.,

starostom obce, ktorej predmetom je kúpa pozemku registra KN-C parc. č. 8700/62, trvalý trávny porast o výmere 110 m², evidovaný na LV 5413, o veľkosti jeho podielu 79/84.

B) Kúpna cena bola obecným zastupiteľstvom určená vo výške 1 €, slovom jedno euro. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcemu Jozefovi Šľachtovi vo výške 1 € slovom jedno euro, pri podpise zmluvy.

C) Správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí kupujúci obec Oravská Lesná

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 91/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

VZN Obce Oravská Lesná č. 4/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s navrhnutými a prerokovanými zmenami a doplnkami.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 92/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

rozpočet obce na rok 2021 na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie vrátane programov a podprogramov.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 93/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. **č. OPKZP-PO1-SC111-2017-33/29** zo dňa 20.01.2020 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLÁDÁVKY, POISTENIE MAJETKU A ZMLUVNÉ POKUTY“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, **zabezpečenie** prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky a **vystavenie vlastnej blankozmenky** pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: **Zberný dvor Oravská Lesná, kód projektu ITMS2014+: 310011Q098**

Obecné zastupiteľstvo obce Oravská Lesná zároveň poveruje starostu JUDr. Mareka Majdiša, PhD. podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky voči Poskytovateľovi podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.

starosta obce

U z n e s e n i e číslo 94/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

VZN č. 5/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Oravská Lesná

JUDr. Marek Majdiš, PhD.

starosta obce

U z n e s e n i e číslo 95/2020 zo dňa 11. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

financovanie nákupu traktora značky ZETOR, VIN: 000F4G4L41MS03483 s príslušenstvom a to formou investičného úveru od poskytovateľa Slovenskej sporiteľne, a. s. so sídlom Tomášikova_48, 832 37 Bratislava, IČO : 00 151 653 na základe indikatívnej ponuky zo dňa 09.12.2020 s výškou úverového rámca 33.550,- EUR na obdobie splátok od 14.01.2021 do 15.12.2022.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce