

**U z n e s e n i a**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j L e s n e j ,**  
**konaného dňa 11. decembra 2020**

---

**U z n e s e n i e číslo 81/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

program rokovania

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 82/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

**A) kúpnu zmluvu** medzi predávajúcim **Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD., starostom obce a kupujúcimi **Ludvíkom Filipczykom, rod. Filipczyk a Hanou Filipczykovou, rod. Murínovou, bytom Ruská 1773/7, 735 06 Karviná – Nové Město**, ktorej predmetom je kúpa pozemku registra „C“ KN 6791/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 597 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 905 katastrálne územie Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, na meno predávajúceho v 1/1-ine.

**B) Kúpna cena** bola obecným zastupiteľstvom určená vo výške 10,57 € za m<sup>2</sup>, slovom desať eur päťdesiatšedem centov za m<sup>2</sup>. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcimi predávajúcemu obec Oravská Lesná vo výške 6310,29 € slovom šesťtisícristodesať eur dvadsaťdeväť centov, pri podpise zmluvy.

**C) Osobitný zreteľ:** Obec Oravská Lesná nemôže ďalej uvedený pozemok využívať a ani ho ponúknuť verejným ponukovým konaním z dôvodu jeho dlhodobého užívania zo strany vlastníka nehnuteľnosti stojacej na tomto pozemku a to p. Hany Filipczykovej.

**D) Správny poplatok** 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí kupujúci

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 83/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

žiadosť p. Lukáša Úradníka o opravu komunikácie bude zahrnutá do rozpočtu obce na budúci rok aj do investičných akcií kapitálových výdavkov čo sa týka verejného osvetlenia.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 84/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

preplatenie nákladov na obnovu hospodárskej budovy po požiari do výšky 700 € s DPH p. Magdaléne Mordačikovej

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 85/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

A) schvaľuje splátkový kalendár pre p. Štefana Romana na dlžnu sumu na obdobie maximálne 24 mesiacov

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

### **U z n e s e n i e číslo 86/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo žiadosti Mgr. Marcely Svinčákovej zo dňa 07. 12. 2020 vyhovuje avšak zavedenie meračov tepla v priestoroch nájomníkov v súčasnej dobe nie je technicky možné. Vykurovacie teleso bude opravené v najbližšej možnej dobe.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

### **U z n e s e n i e číslo 87/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

zámer zámeny pozemku registra „C“ KN parc. č. 7708/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 521 m<sup>2</sup> za pozemok rovnakej bonity a prípadne väčšej rozlohy alebo jeho predaj prostredníctvom verejného ponukového konania.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

### **U z n e s e n i e číslo 88/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

A) zámer zameniť pozemok KN-C par. Č. 7742/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve obce Oravská Lesná, odčlenený z KN-C, parc. č. 7742/3 evidovaný na LV 905 v k.ú. Oravská Lesná a pozemok KN-C par. č. 7744/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m<sup>2</sup>, odčlenený z KN-E, parc. č. 7744/2 evidovaný na LV 2773 v k.ú. Oravská Lesná podľa GP č. 328/2020 zo dňa 21.10.2020 vypracovaný Brandys s. r. o., so sídlom ul. Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo, 029 01, IČO: 36431281, úradne overený OÚ Námestovo, katastrálnym odborom dňa 05. 11. 2020 pod č. 1185/2020.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec Oravská Lesná dlhodobo užíva pozemok p. Anny Brňákovej ako parkovisko a zámenou s nevyužívanou časťou pozemku,

ktorú p. Anna Brňáková užíva ako záhradu sa upravia vzájomné vlastnícke vzťahy k pozemkom, tak ako ich aj reálne jednotlivé strany užívajú.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

### **U z n e s e n i e číslo 89/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

**A) kúpnu zmluvu medzi predávajúcim Annou Brňákovou rod. trvale bytom Oravská Lesná 306, 029 57 Oravská Lesná a kupujúcim Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD., starostom obce, ktorej predmetom je kúpa pozemku registra KN-C par. č. 7744/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>, odčleneného z KN-E, parc. č. 7744/2 evidovaný na LV 2773 v k.ú. Oravská Lesná podľa GP č. 328/2020 zo dňa 21.10.2020 vypracovaný Brandys s. r. o., so sídlom ul. Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo, 029 01, IČO: 36431281, úradne overený OÚ Námestovo, katastrálnym odborom dňa 05. 11. 2020 pod č. 1185/2020. na meno predávajúceho v 1/1-ine.**

**B) Kúpna cena bola obecným zastupiteľstvom určená vo výške 14,50 € za m<sup>2</sup>, slovom štrnásť eur päťdesiat centov za m<sup>2</sup>. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcemu Anne Brňákovvej vo výške 420,50 € slovom štyristodvadsať eur päťdesiat centov, pri podpise zmluvy.**

**C) Správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí kupujúci obec Oravská Lesná**

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

### **U z n e s e n i e číslo 90/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

**A) kúpnu zmluvu medzi predávajúcim Jozefom Šľachtom, rod. Šľachta, trvale bytom Jasenovská 463, 029 57 Oravská Lesná a kupujúcim Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD., starostom obce, ktorej predmetom je kúpa pozemku registra KN-C parc. č. 8700/62, trvalý trávny porast o výmere 110 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV 5413, o veľkosti jeho podielu 79/84.**

B) Kúpna cena bola obecným zastupiteľstvom určená vo výške 1 €, slovom jedno euro. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcemu Jozefovi Šľachtovi vo výške 1 € slovom jedno euro, pri podpise zmluvy.

C) Správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí kupujúci obec Oravská Lesná

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

### **U z n e s e n i e číslo 91/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

VZN Obce Oravská Lesná č. 4/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s navrhnutými a prerokovanými zmenami a doplnkami.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

### **U z n e s e n i e číslo 92/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

rozpočet obce na rok 2021 na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie vrátane programov a podprogramov.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

## **U z n e s e n i e číslo 93/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. **č. OPKZP-PO1-SC111-2017-33/29** zo dňa 20.01.2020 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLÁDÁVKY, POISTENIE MAJETKU A ZMLUVNÉ POKUTY“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, **zabezpečenie** prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme Zmluvy o zriadení záložného práva do predloženia ŽoP, ktorou samostatne, alebo v súčte so skôr predloženými ŽoP je zo strany prijímateľa nárokované NFP vo výške najmenej 80% z celkového kontrahovaného NFP pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: : **Zberný dvor Oravská Lesná, kód projektu ITMS2014+: 310011Q098**

**Obecné zastupiteľstvo obce Oravská Lesná** zároveň poveruje starostu JUDr. Mareka Majdiša, PhD. podpísať Zmluvu o zriadení záložného práva na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky voči Poskytovateľovi podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

## **U z n e s e n i e číslo 94/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

VZN č. 5/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Oravská Lesná

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 95/2020 zo dňa 11. 12. 2020**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

financovanie nákupu traktora značky ZETOR, VIN: 000F4G4L41MS03483 s príslušenstvom a to formou investičného úveru od poskytovateľa Slovenskej sporiteľne, a. s. so sídlom Tomášikova\_48, 832 37 Bratislava, IČO : 00 151 653 na základe indikatívnej ponuky zo dňa 09.12.2020 s výškou úverového rámca 33.550,- EUR na obdobie splátok od 14.01.2021 do 15.12.2022.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce