

**U z n e s e n i a**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j L e s n e j,**  
**konaného dňa 11. júna 2021**

---

**U z n e s e n i e číslo 31/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

program rokovania

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 32/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2021 doplnený o úlohu: finančné hospodárenie LVS – kontrola toku financií

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 33/2021zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

1. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 131 552,15 EUR.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 34/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

Žiadosť p. Jána Poleča o finančný príspevok na materiál pri predĺžení vodovodného potrubia pre zriadenie vodovodných prípojok pre p. Jána Poleča, p. Jozefa Poleča, p. Martina Habláka, p. Jozefa Briša, p. Jozefínu Srogoňovú, krytý v položke 641 012

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 35/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

zníženie nájmu nebytového priestoru na 50 % za 4 mesiace od 01. 01. 2021 do 30. 04. 2021 p. Ľubici Vrábl'ovej

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 36/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

zahrnutie žiadosti obyvateľov miestnej časti Jasenovská, ktorá bola doručená 28. 04. 2021 od p. Jozefa Rošťáka, p. Antona Chudjaka, p. Ivety Chudjakovej, p. Filipa Chudjaka, p. Filipa Chudjaka, p. Patrika Chudjaka, p. Barbary Rajs-Rošťak, p. Dariny Briššovej, p. Michala Brišša, p. Jakuba Demka, p. Denisy Demkovej, p. Jaroslava Kurajdu, p. Evy Kurajdovej, p. Evy Fedorovej, p. Jozefa Fedora o opravu miestnej komunikácie v časti Jasenovská do rozpočtu obce na rok 2021

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 37/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

VZN Obce Oravská Lesná o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Oravská Lesná so zmenou v:

čl. IV. § 5 ods. 4 b) z 1,48 € na 1,53 €

čl. IV. § 6 ods. 3 b) z 1,48 € na 1,53 €

účinnosť od 01. 07. 2021

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 38/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

**A)** prevádzku Materskej školy v Oravskej Lesnej v mesiaci júl za nasledovných podmienok:

- minimálny počet nahlásených detí 12
- platba za pobyt v Materskej škole a poplatok za stravu musí byť uhradený k 30. 06. príslušného kalendárneho roka
- v prípade, ak sa počas mesiaca júl nahlási nové dieťa,, uhradza poplatok za celý mesiac v plnej výške

**B)** prerušenie prevádzky v mesiaci august:

- čerpanie dovolenky zamestnancov
- dezinfekcia prostredia a hračiek
- potreby dôkladného čistenia priestorov Materskej školy

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

## U z n e s e n i e číslo 39/2021 zo dňa 11. 06. 2021

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

zmenu rozpočtu na rok 2020 vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. b/ zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolený presun medzi položkami a navýšenie príjmov a výdavkov

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

## U z n e s e n i e číslo 40/2021 zo dňa 11. 06. 2021

Obecné zastupiteľstvo

**A) ruší** nájomné zmluvy v bytovom dome 1094 a v bytovom dome 1137 s účinnosťou k 30. 06. 2021

**B) schvaľuje** nové nájomné zmluvy a to na dobu určitú v trvaní 3 rokov s možnosťou opakovaného uzatvorenia zmluvy o nájme nájomného bytu s výpovednou lehotou 3 mesiacov a výškou nájomného v zmysle VZN:

v bytovom dome 1094:

Číslo bytu	Meno a priezvisko	Byt	Poschodie	Plocha v m <sup>2</sup>	nájom pri 2,35 EUR/m <sup>2</sup>	fond opráv 0,20 EUR/m <sup>2</sup>	celkom EUR
Byt č. 1	Kurtulíková Anna	2- izbový	prízemie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 2	Podstavková Alžbeta	2- izbový	prízemie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 3	Floreková Veronika	2- izbový	prízemie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 4	Krčišta Muhamed	garzónka	prízemie	22,5	52,88	4,50	57,38
Byt č. 5	Michal Podstavek	2- izbový	1 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 6	Srogoňová Margita	2- izbový	1 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 7	Ladňák Maroš	2- izbový	1 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57

Byt č. 8	Náčínová Ľudmila	2- izbový	1 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 9	Karlíková Jana	2- izbový	2 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 10	Hablák Martin	2- izbový	2 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 11	Agneša Rabčanová	2- izbový	2 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 12	Vrábeľ Jakub	2- izbový	2 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 13	Mikušová Beáta	2- izbový	3 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 14	Štítová Ivana	2- izbový	3 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 15	Kvaková Monika, Beňuš Peter	2- izbový	3 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57
Byt č. 16	Briš Jozef	2- izbový	3 poschodie	48,85	114,80	9,77	124,57

v bytovom dome č. 1137

Číslo bytu	Meno a priezvisko	Byt	Poschodie	Plocha v m <sup>2</sup>	nájom pri 2,35 EUR/m <sup>2</sup>	fond opráv 0,20 EUR/m <sup>2</sup>	spolu EUR
Byt č. 1	Rolannd Berlík	1- izbový	suterén	42,82	100,63	8,56	109,19
Byt č. 2	Daniela Nadašská	3- izbový	prízemie	78,85	185,30	15,77	201,07
Byt č. 3	Miroslav Barut	garzónka	prízemie	42,72	100,39	8,54	108,94
Byt č. 4	František Válek	1- izbový	prízemie	42,82	100,63	8,56	109,19
Byt č. 5	Ľuboslava Turoňová	2- izbový	1 poschodie	65,54	154,02	13,11	167,13
Byt č. 6	Jozef Šavrnach	1- izbový	1 poschodie	38,21	89,79	7,64	97,44
Byt č. 7	Lukaš Večerek	1- izbový	1 poschodie	38,21	89,79	7,64	97,44
Byt č. 8	Tibor Ladňák	2- izbový	1 poschodie	65,54	154,02	13,11	167,13
Byt č. 9	Pavol Dibdiak	2- izbový	2 poschodie	65,54	154,02	13,11	167,13
Byt č. 10	Milan Rošťák	1- izbový	2 poschodie	38,21	89,79	7,64	97,44
Byt č. 11	Rudolf Vrábeľ	1- izbový	2 poschodie	38,21	89,79	7,64	97,44

Byt č. 12	Jozef Hrčkulák	2- izbový	2 poschodie	65,54	154,02	13,11	167,13
Byt č. 13	Ján Masničák	3- izbový	3 poschodie	86,34	202,90	17,27	220,17
Byt č. 14	Tóthová Daniela	3- izbový	3 poschodie	78,85	185,30	15,77	201,07

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 41/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

Predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v priestoroch Základnej školy v Oravskej Lesnej

medzi prenajímateľom: Základná škola s Materskou školou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná 299

a

nájomcom: Katarína Mordáčová, Prbišská 862, 029 57 Oravská Lesná

účinnosť: od 01. 07. 2021 do 30. 06. 2026

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 42/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**

A) Zmluvu o nájme pozemku medzi prenajímateľom **Gabrielou Habľákoouá, rodenou Katrenčíkovou**, bytom 029 57 Oravská Lesná č. 844, štátna príslušnosť: Slovenská republika a nájomcom obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD., starostom obce, ktorej predmetom je nájom pozemku

registra „E“ KN parcelné číslo 8124-orná pôda o výmere 963 m<sup>2</sup> zapísané v LV č. 2855, k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno prenajímateľa v 1/1-ine.

B) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania predmet nájmu za účelom realizácie projektu „Zberný dvor Oravská Lesná“. Financovanie výstavby bude zo zdrojov EÚ, kód projektu v ITMS: NFP310011Q098, číslo výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33.

Nájomca je oprávnený na prenajatých pozemkoch vykonávať úpravy, ktoré súvisia s účelom nájmu, a zároveň podpisom tejto zmluvy udeľuje nájomcovi bezvýhradný a neodvolateľný súhlas na umiestnenie a užívanie zberného dvora, t. j. prenajímateľ týmto súhlasí s realizáciou projektu na predmete nájmu, ktorú zriadi nájomca na vlastné náklady.

C) Nájomné bolo obecným zastupiteľstvom určené a stanovené vo výške 1 €/rok

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

### **U z n e s e n i e číslo 43/2021 zo dňa 11. 06. 2021**

Obecné zastupiteľstvo

#### **schvaľuje**

A) **zmluvu o nájme pozemkov** medzi **Annou Krivulčíkovou**, bytom Oravská Lesná 413, ako prenajímateľkou a **Obcou Oravská Lesná**, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD., starostom obce, ako nájomcom, kde predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky registra „E“ KN parcelné číslo 8018/1-orná pôda o výmere 685 m<sup>2</sup> a parcely č.8018/2-orná pôda o výmere 1823 m<sup>2</sup> zapísané v LV č. 5652, k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno prenajímateľa v podiele 1/210-in a pod B 9 na meno prenajímateľa v podiele 101/105-in, t.j. spolu 203/210-in, za účelom vybudovania a umiestnenia na predmete nájmu - oddychovej zóny (multifunkčného ihriska), ktoré bude slúžiť ako športovisko pre deti a dorast na rozvoj ich pohybových aktivít.

B) Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za užívanie pozemkov vo výške 1 € za rok.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce