

**O B E C N É   Z A S T U P I T E Ľ S T V O   O R A V S K Á   L E S N Á**

---

**Z á p i s n i c a**

**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j   L e s n e j ,  
konaného dňa 20. marca 2019**

---

## Z á p í s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j L e s n e j , konaného dňa  
20. marca 2019 o 17.30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Oravskej Lesnej

---

P r í t o m n í : JUDr. Marek Majdiš, PhD., starosta obce

Poslanci: Jozef Brňák, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater, Martin Podstavek,  
Ladislav Briš, Emil Rabčan, Ing. Miroslav Kolenčík, Marek  
Bjalorit, Silvia Srogoňová, Anton Kojda

N e p r í t o m n ý : Mgr. Dominik Dendis

Ďalší prítomní: Ing. Jaroslav Pajkoš, prednosta OcÚ

Mgr. Jaroslav Mateáš, hlavný kontrolór

JUDr. Tibor Bernaťák – poslanec národnej rady Slovenskej republiky

Mgr. Terézia Pacoňová – starostka obce Krušenica

Mgr. Peter Klimčík – starosta obce Zákamenné

Karol Fedor – poslanec obecného zastupiteľstva Zákamenné

Ing. Peter Klimčík – poslanec obecného zastupiteľstva Zákamenné

Ing. Eduard Kakus – poslanec obecného zastupiteľstva Zákamenné

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

### **K bodu 1. Otvorenie**

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce JUDr. Marek Majdiš, PhD., konštatoval, že bolo zvolané v zmysle § 13 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov /ďalej len ako „zákon o obecnom zriadení“/ ako riadne zasadanie OZ.

### **K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľka: Bc. Mária Mateášová

Overovatelia: Ladislav Briš

Ing. Augustín Viater

### **K bodu 3. Určenie návrhovej a mandátovej komisie**

Návrhová komisia: Ing. Miroslav Kolenčík, predseda, pp. Emil Rabčan, Marek Bjalorit  
členovia

Mandátová komisia: Martin Podstavek, predseda, pp. Jozef Rošťák, Jozef Brňák, členovia

Predseda mandátovej komisie p. Martin Podstavek konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 10.

#### **K bodu 4. Schválenie programu rokovania**

Bol navrhnutý nasledovný program rokovania:

#### **Program:**

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Určenie návrhovej a mandátovej komisie**
- 4. Schválenie programu rokovania**
- 5. Prerokovanie a schválenie podania žiadosti o poskytnutie NFP na vybudovanie cyklochodníka do priemyselného parku v Oravskej Lesnej**
- 6. Záver rokovania**

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania.

**Hlasovanie: za:** pp. Silvia Srogoňová, Ladislav Briš , Marek Bjalorit, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater, Martin Podstavek, Jozef Brňák,

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

pp. Martin Podstavek navrhol za bod č. 5 doplniť bod č. 6 – Rôzne. Nasledujúci body sa prečísľujú podľa poradia.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu a doplnenie programu rokovania, kde za bod č. 5 sa dopĺňa bod č. 6 – Rôzne. Nasledujúce body sa prečísľujú podľa poradia

**Hlasovanie: za:** pp. Silvia Srogoňová, Ladislav Briš , Marek Bjalorit, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater, Jozef Brňák

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

#### **Schválený program rokovania:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Určenie návrhovej a mandátovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Prerokovanie a schválenie podania žiadosti o poskytnutie NFP na vybudovanie cyklochodníka do priemyselného parku v Oravskej Lesnej
6. Rôzne
7. Záver rokovania

#### **K bodu 5. Prerokovanie a schválenie podania žiadosti o poskytnutie NFP na vybudovanie cyklochodníka do priemyselného parku v Oravskej Lesnej**

**p. starosta** – v rámci tohto bodu nás informoval, že užna predchádzajúcich zasadnutiach OZ sme spoločne riešili možnosti financovania vybudovania, resp. v našom prípade pokračovania budovania cyklotrasy, ktorá začína za Základnou školou v smere na Zákamenné a potom pokračuje smerom na obec Lomná, Krušetnica, Breza, Lokca až na Námestovo. Jednalo sa o iniciatívu, ktorú pp. poslanec NR SR Bernaťák spomenul aj pri návšteve pani ministerky školstva, vedy a výskumu Martiny Lubyovej. Organizáciu technických vecí a prípravy podkladov pre rokovania s dotknutými vlastníkami pozemkov pripravoval pp. Ing. Miroslav Kolenčík. V tejto veci sa v minulom roku uskutočnilo sa aj stretnutie so zástupcami Lesov SR a so zástupcami Slovenského pozemkového fondu a to z dôvodu, že plánovaná trasa cyklotrasy prechádza pozemkami Lesov SR, Slovenského pozemkového fondu a následne obcí ako Krušetnica, Breza a Lomná. Aj z tohto dôvodu boli na dnešné zastupiteľstvo prizvaní zástupcovia obcí Krušetnica a Zákamenné. Výsledkom stretnutia má byť stanovenie formy a spôsobu spolupráce pri príprave a následne pri podávaní žiadosti o NFP na financovanie plánuovanej cyklotrasy. Pán starosta udelil slovo pánovi poslancovi Národnej rady JUDr. Tiborovi Bernaťákovi, aby vysvetlil projekt cyklotrasy spolu s možnosťami financovania

**p. JUDr. Tibor Bernaťák, poslanec NR SR** – v prvej fáze, keď sme ešte komunikovali s bývalým starostom obce Zákamenné Milanom Vráblom nastal majetkovo – právny problém s Lesmi SR, pretože trasy cyklochodníka prechádzala skládkou v časti Ústrig, ale po týchto rokovaníach sa našlo riešenie v podobe náhradnej trasy, neskôr nasledovalo stretnutie so Slovenským pozemkovým fondom, ktorý prisľúbil najvyššiu možnú súčinnosť či už pri udeľovaní súhlasov alebo samotnom pridelovaní prípadnom odkupovaní pozemkov. Túto prvú fázu sa podarilo ukončiť v októbri – novembri 2018. Minulý týždeň vo štvrtok sme so zástupcami dotknutých obcí vycestovali do Bratislavy, kde nás šéf IROP – integrovaný regionálny operačný program oboznámil s projektom cyklochodníka. Celá trasa cyklochodníka Horná Orava od Oravskej Lesnej až po Námestovo má veľa kilometrov a kilometer cyklochodníka je ohodnotený v priemere na 300 000€ až 400 000€, čiže v prvej fáze by sa urobila časť a to Oravská Lesná – Lomná.

**p. starosta** - vysvetlil, že do priemyselný parkov každého kraja by sa budovali cyklistické chodníky za účelov zvýšenia atraktivity tzv. nemotorovej dopravy, t. z. aby ľudia do práce nechodievali klasicky automobilmi resp. autobusmi ale napr. bicyklami a pod., tak aby sa čo najmenej zaťažovalo životné prostredie emisiami. Samozrejme, že cyklotrasa sa bude využívať aj na rôzne iné aktivity ako športové a rekreačné. Následne požiadal pp. Ing. Miroslava Kolenčíka, aby odprezentoval návrh projektu cyklotrasy.

pp. Ing. Miroslav Kolenčík – Trasa cyklochodníka sa riešila po trase úzkokolajky, hlavne kvôli majetkovo – právnomu vysporiadaniu všetkých pozemkov. Po odkomunikovaní nášho zámeru so zamestnancami IROP môžeme trasu Oravská Lesná – Námestovo rozkúskovať na

menšie časti, aby sme dokázali finančne vykryť náklady na výstavbu cyklotrasy. Tým pádom prvá etapa by bola Oravská Lesná – Zákamenné, pričom oficiálne napojenie celej cyklotrasy by bolo v Zákamennom. Musíme urobiť geometrický plán na základe ktorého vieme vyňať pozemky z Lesov SR a Slovenského pozemkového fondu. S pánom starostom a pani starostkou Krušetnice sme oslovili pána Vonca, ktorý robil projekt cyklotrasy pre obce Lomná – Beňadovo, ktorá sa ale nakoniec zamietla, aby nám s našim projektom pomohol.

**pp. Ing. Augustín Viater** sa opýtal, ako je to s vyňatím pozemkov zo SPF, treba to ku stavebnému alebo územnému konaniu?

**p.starosta** – vyňatie pozemkov potrebujeme k stavebnému povoleniu, v rámci územného konania k udeleniu súhlasu potrebujeme pripraviť aj geometrický plán

**pp. Ing. Miroslav Kolenčík** – cena tohto geometrického plánu na dĺžku celých cca 11km km by bola cca 15 000€ až 20 000€, t. z. že na prvú etapu v dĺžke približne 6 km by bola cena približne 5 000€

**p. starosta Mgr.Peter Klimčík** – **spomínaná** cyklotrasa je pre obec Zákamenné veľkým prínosom, z tohto dôvodu sú ochotní prispieť najej vybudovanie z prostriedkov rozpočtu obce a to za podmienok, ktoré je potrebné spoločne dojednať. Uviedol, že na nasledujúcom OZ bude túto tému diskutovať s poslancami OZ.

**pp. Jozef Rošťák** – Lesy SR ešte v roku 2015 nechceli pustiť cestu smer Okáľka z dôvodu že slúži ako zvozová cesta, akým spôsobom sa vyriešil tento problém?

**pp. Ing. Miroslav Kolenčík** – trasa cyklochodníka je nakreslená vedľa spomínanej zvozovej cesty patriacej Lesom SR

**pp. Jozef Rošťák** – stavebné povolenie treba už k žiadosti o NFP?

**p. starosta** – áno, spravidla musíme mať stavebné povolenie právoplatné

**p. starosta Mgr. Peter Klimčík** sa opýtal, či by sme im vedeli poskytnúť materiály k projektu cyklotrasy nakoľko by tento projekt rád odprezentoval poslancom na ich Obecnom zastupiteľstve

**pp. Jozef Brňák** – dokážeme prvé vstupné financie vykryť z rozpočtu obce?

**p. starosta** – keď sa bavíme o územnom rozhodnutí a geometrickom pláne tak tieto financie sme schopní vykryť, v druhej fáze bude kľúčové koľko bude stáť vyňatie a projekčné práce

**pokračovala diskusia o založení občianskeho združenia medzi obcami**

### **o 18.55 hodine opustil rokovaciu miestnosť JUDr. Tibor Bernat'ák**

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

- a) schvaľuje zámer zriadenia združenia obcí Oravská Lesná – Zákamenné
- b) žiada starostu obce pripraviť všetky potrebné náležitosti k založeniu združenia obcí Oravská Lesná – Zákamenné za účelom realizácie budovania cyklochodníka

**Hlasovanie: za:** pp. Silvia Srogoňová, Ladislav Briš , Marek Bjalarit, Ing.  
Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing.  
Augustín Viater, Jozef Brňák

**proti:** 0

**zdržal sa:** 0

**pp. Jozef Brňák** – navrhol prijať uznesením, že budeme pracovať len do vydania územného rozhodnutia a potom sa opäť zvolá zastupiteľstvo a rozhodne sa ako sa bude a či sa bude pokračovať

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje začatie prípravy výstavby cyklotrasy po ukončení územného konania aj s príslušným financovaním

**Hlasovanie: za:** pp. Silvia Srogoňová, Ladislav Briš , Marek Bjalarit, Ing.  
Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing.  
Augustín Viater, Jozef Brňák  
**proti:** 0  
**zdržal sa:** 0

**pp. Ing. Augustín Viater** sa opýtal že keď sa bude vynímať z lesného fondu či sa bude robiť aj porealizačné zameranie

**pp. starosta** odpovedal, že samozrejme sa bude robiť aj porealizačné zameranie

**hl.kontrolór** sa opýtal akým spôsobom sa zapoja obce Lomná a Krušetnica do združenia obcí

**p.starosta** – musíme zahrnúť do stanov, že do združenia môžu pristúpiť aj ďalšie obce za konkrétnym účelom pričom obce musia prijať uznesenie, ktorým schvália svoj vstup do združenia a následne musí valné zhromaždenie združenia schváliť, že obec prijímajú

### **K bodu 6. Rôzne**

**p.starosta** – informoval poslancov o tom, že musíme vyriešiť platbu materskej školy konkrétne stavebnej časti, kuchyňa, triedy a schodolez, vyúčtovanie sa skomplikovalo. Fondová časť sa ukončila 21.12.2018 čo sa týka vnútra materskej školy čo sa týka vonkajška tam sú práce prerušené. Hygiena nám už dala pozitívne stanovisko, ŽP a hasiči boli na ústnom pojednávaní a miestnom zisťovaní kde hasiči mali menšie pripomienky k označeniu, ale tieto závady budú v čo najkratšom čase odstránené a malo by byť vydané kolaudačné rozhodnutie. Vzhľadom k tomu, že na materskej škole boli prerušené práce a pri súťažení boli ešte otázky uchádzačov, došlo k upresneniu niektorých položiek v rozpočte a potrebovali to zazmluvniť osobitne. Jeden mesiac sme čakali na dodatok k zmluve o NFP, tým pádom sme nemohli podať žiadosť o platbu a keď sme ju aj tento týždeň podali prišlo sa na veci ktoré treba opraviť a doplniť. Firma vydala faktúru, kde splatnosť je začiatkom marca s tým že splatnosť zmluvy je 60 dní. Dovtedy kým im my uhradíme zmluvu si zobrali z banky úver a majú ho do konca apríla. Nastal však ďalší problém a to ten, že sme po splatnosti faktúry a projektová manažérka nám odporučila uhradiť faktúru, pretože predfinancovanie ministerstvo už neodsúhlasí. Poradila nám, že máme zobrať prekleňavací úver, zaplatiť faktúru a následne požiadať o refundáciu. Čo sa týka úveru zistíme podmienky pre obce, musíme však zaplatiť cca 460 000€. Máme možnosť použiť rezervný fond na ktorom máme 370 000€ a vzali by sme prekleňavací úver na dva mesiace na 100 000€, alebo vezmeme úver na celú sumu.

**pp. Ing. Miroslav Kolenčík** – vzal by som len časť, tých 100 000€ a zvyšok by sme zaplatili z rezervného fondu

**p.starosta** - nepôjdeme do zadĺženosti, nie je to úver, je to dočasná, krátkodobá (cca 60 dní) pôžička peňazí na preklopenie obdobia, kým nám ministerstvo nepreplatí peniaze z dotácie, je to kryté zmluvou o NFP

**hl.kontrolór** sa opýtal či nemôžeme použiť účelové peniaze zo Základnej školy, ktoré potom vrátime

**p.starosta** – tieto peniaze už máme presunuté

**pp.Jozef Brňák** – áno, 82 500€ má z týchto peňazí zaplatená firma LUMA, opýtal sa prečo sa uhradila táto suma a poslanci obecného zastupiteľstva o tom neboli informovaní

**p.starosta** – čo sa týka spomínanej strechy na ZŠ verejné obstarávanie bolo urobené v roku 2017, bola podpísaná zmluva o dielo a bola tam odkladacia podmienka, že musíme dostať nejaké financovanie z ministerstva školy, vedy a výskumu. Dostali sme 150 000€ a požiadali sme o ďalšiu finančnú pomoc. Plech ktorý sa bude dávať na strechu je 0,8 hliník povrchovo upravený, on sa musí vyrobiť s tým že firma LUMA SK, nás požiadali, aby sme im dali zálohu a plech by objednali aby sme ho v lete mohli vymeniť.

**pp. Jozef Brňák** – upozornil na neinformovanosť poslancov obecného zastupiteľstva, že táto platba odišla z účtu obce a že súťaž opäť vyhrala firma LUMA

**pp. Ing. Augustín Viater** sa opýtal kedy prebehlo výberové konanie

**p.starosta** – prebehlo v roku 2017 a išlo cez vesník a súťažilo 5 firiem, ktoré dávali ponuku

**pp. Jozef Brňák** – keď už hovoríme o firme LUMA, áno je pravda že dáva dobré ceny ale potom sa musí schváliť zabezpečovanie financovanie neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce, pri každej práci ktorú táto firma robí musíme schvaľovať navýšenie a keďže plánujeme výstavbu cyklochodníka, tak pri takýchto neoprávnených výdavkoch nám neostanú peniaze na výstavbu chodníka na Jasenovskú

**p.starosta** – sa opravedlnil, že neinformoval poslancov resp. predsedu finančnej komisie **pp. Ing. Augustína Viatra** o tejto platbe

**pp. Ing. Augustín Viater** – ten prekleňovací úver sa týka tej istej firmy čiže firmy LUMA?

**p.starosta** – áno, firma LUMA čaká na splatnosť faktúry do konca apríla

**pp. Ing. Miroslav Kolenčík** navrhol zobrať len časť cca 100 000 €

**pp. Martin Podstavek** sa opýtal či je chodník pri zdravotnom stredisku vyplatený

**p.starosta** – čo sa týka cien tak áno, čo sa týka prechodov pre chodcov, budeme ich reklamovať

**pp. Jozef Brňák** – vlní sa aj chodník oproti kostolu

**p.prednosta** – áno aj ten sa bude reklamovať

**pp. Ing. Augustín Viater** požiadala o odhádzanie chodníka na konci hlavnej cesty a začiatku Brišovky, pretože tade nemôžu prechádzať deti do školy

**pp. Jozef Brňák** – výberové konanie na chodník na Pribišskú je už vyhlásené?

**p.starosta** – minulý rok bolo vyhlásené výberové konanie na dokončenie chodníka na Pribišskej. Minulý rok bolo aj ukončené, čakalo sa vlastne na odstránenie závad zo strany zhotoviteľa zatrubnenia, ktoré sa ale musí riešiť cez samosprávny kraj

**pp. Martin Podstavek** – čo sa týka zberu smetí, v pondelok ráno sa zbieral aj komunálny odpad aj plastmi. Smetiari zbierali obidva odpady spolu.

**pp. Emil Rabčan** – áno, ľudia sa nad tým veľmi pohoršovali

**pp. Augustín Viater** – treba trvať na tom, aby dátumy zberu komunálneho odpadu a plastov neboli v rovnaký deň

**p.prednosta** – dátum si určuje Biela Orava, musíme zbierať plasty vtedy, keď nám pridelia dátum, v inom prípade ich nemáme kde skladovať

**p.starosta** – skládka v Beňadove nám dáva hocijaké termíny, oni nám hovoria kedy ich máme doniesť

**pp. Jozef Brňák** sa opýtal ako vyzerá výberové konanie na zber a deponáciu odpadu

**p.starosta** – v prvom výberovom konaní sa uchádzala len jediná firma a to Brantner, s.r.o., na základe nedostatočnej komunikácie a nejasností v ich cenovej ponuke sme verejné obstarávanie zrušili a do konca marca chceme vyhlásiť výberové konanie nanovo s tým, že by uchádzač mohol predložiť ponuku osobitne na deponáciu (uskladnenie na skládke) aj na zber alebo môže dať ponuku iba na deponáciu alebo iba na zber. Platíme 12€ na 1 tonu odpadu štátu. S pánom prednostom sme sa dohodli, že prílohou vo výberovom konaní bude mapa našej obce, v zbernom aute bude GPS.

**pp. Jozef Brňák** sa opýtal na projekt zberný dvor

**p.starosta** – v týchto dňoch dopĺňame výzvu, je to v odbornom hodnotení t.z. po ukončení odborného hodnotenia sa bude vydávať rozhodnutie

**pp. Jozef Brňák** – v projekte zberný dvor sa plánovala váha

**p.starosta** – áno, súčasťou žiadosti o NFP je aj zakúpenie mostovej váhy

**pp. Ing. Miroslav Kolenčík** navrhol či by sa dočasne nemohlo chodiť na váhu do Zákamenného

**p.starosta** odpovedal, že sú to zbytočné nabehané kilometre, čo sa týka vyvážania kuka nádob, my nemáme limitovaný počet nádob, ale platíme od osoby, musíme reálne skontrolovať tonu odpadu a motivovať ľudí aby čo najviac separovali. V Poľsku majú ročný poplatok za smeti na jednu osobu 31€

**pp. Jozef Rošťák** – keď prepočítame koľko odpadu vyvezieme a koľko obec dopláca tak reálne je výška poplatku približne 25€ na osobu.

**p. starosta** – vráťme sa znovu k prekleňovaciemu úveru, získame ponuky od bánk

**pp. Jozef Brňák** – treba počkať na podmienky od bánk a hneď ako to budeme vedieť zvolá sa mimoriadna schôdza a prerokuje za úver



**p.starosta** – čo sa týka odkúpenia priestorov pošty sú nám ochotní ju odpredať za účtovnú hodnotu 135 000€

**otvorila sa diskusia ohľadom pohrebného auta.**

### **K bodu 7. Záver rokovania**

Starosta poďakoval všetkým za účasť a zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil. Zasadanie OZ bolo ukončené o 21.00 hod.

Zapísala: Bc. Mateášová Mária

Ing. Jaroslav P a j k o š  
prednosta OcÚ

JUDr. Marek M a j d i š , PhD.  
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Augustín Viater, poslanec OZ .....

Ladislav Briš, poslanec OZ .....

**U z n e s e n i e číslo 33/2019 zo dňa 20. 3. 2019**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**  
program rokovania

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 34/2019 zo dňa 20. 3. 2019**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**  
zmenu a doplnenie programu rokovania, kde za bod č. 5 sa dopĺňa bod č. 6 – Rôzne.  
Nasledujúce body sa prečísľujú podľa poradia

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 35/2019 zo dňa 20. 3. 2019**

Obecné zastupiteľstvo

- a) **schvaľuje** zámer zriadenia združenia obcí Oravská Lesná – Zákamenné
- b) **žiada** starostu obce pripraviť všetky potrebné náležitosti k založeniu združenia obcí Oravská Lesná – Zákamenné za účelom realizácie budovania cyklochodníka

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce

**U z n e s e n i e číslo 36/2019 zo dňa 20. 3. 2019**

Obecné zastupiteľstvo

**schvaľuje**  
začatie prípravy výstavby cyklotrasy po ukončení územného konania aj s príslušným financovaním

JUDr. Marek Majdiš, PhD.  
starosta obce