

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O O R A V S K Á L E S N Á

Z á p i s n i c a
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j L e s n e j ,
konaného dňa 06. decembra 2019

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v O r a v s k e j L e s n e j , konaného dňa
06. decembra 2019 o 13.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Oravskej Lesnej

P r í t o m n í : JUDr. Marek Majdiš, PhD., starosta obce

Poslanci: pp. Silvia Srogoňová, Jozef Brňák, Marek Bjalorit, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

N e p r í t o m n ý : Ladislav Briš – ospravedlnený

Ďalší prítomní: Mgr. Jaroslav Mateáš, hlavný kontrolór

Mgr. Miroslav Kvak, riaditeľ ZŠ s MŠ

Dušan Murín

Ladislav Brňák

Miroslav Briš

Jozefína Dulovcová

Martin Škamor

Tatiana Škamorová

Margita Kolenčíková

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1. Otvorenie

Zasadanie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce JUDr. Marek Majdiš, PhD., konštatoval, že bolo zvolané v zmysle § 13 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov /ďalej len ako „zákon o obecnom zriadení“/ ako riadne zasadanie OZ.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Zuzana Mazúrová

Overovatelia: Silvia Srogoňová

Mgr. Dominik Dendis

K bodu 3. Určenie návrhovej a mandátovej komisie

Návrhová komisia: Ing. Augustín Viater, predseda, pp. Marek Bjalorit, Jozef Brňák členovia

Mandátová komisia: Emil Rabčan, predseda, pp. Martin Podstavek, Ing. Miroslav Kolenčík, členovia

Predseda mandátovej komisie Emil Rabčan konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 10.

K bodu 4. Schválenie programu rokovania

Bol navrhnutý nasledovný program rokovania:

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Určenie návrhovej a mandátovej komisie**
- 4. Schválenie programu rokovania**
- 5. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení**
- 6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2020**
- 7. Prerokovanie návrhu rozpočtu obce a ZŠ s MŠ na rok 2020 výhľadovo na roky 2021, 2022; prerokovanie stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu**
- 8. Prerokovanie usporiadania vlastníckych práv k pozemkom na základe žiadosti obyvateľov obce**
- 9. Prerokovanie návrhu dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Oravská Lesná**
- 10. Prerokovanie návrhu VZN obce Oravská Lesná č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
- 11. Prerokovanie návrhu Dodatku č. 1 k VZN obce Oravská Lesná č. 5/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
- 12. Prerokovanie návrhu VZN č. 3/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, určení ich postupu a výške úhrady pri ich poskytovaní**
- 13. Interpelácie poslancov**
- 14. Rôzne**
- 15. Záver rokovania**

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Jozef Brňák, Marek Bjalorit, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0

zdržal sa: 0

p. poslanci navrhli v rámci diskusie bod č. 8 prerokovať a zaradiť do programu ako bod č. 5 a ostatné body prečíslovať podľa poradia. Za bod č. 8 navrhli zaradiť nový bod č. 9 Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019. Ostatné body sa prečísľujú podľa poradia.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu a doplnenie programu rokovania, konkrétne bod č. 8 presunúť a prerokovať ako bod č. 5 a ostatné body prečíslovať podľa poradia. Za bod č. 8 zaradiť nový bod č. 9: „Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019“. Ostatné body sa prečísľujú podľa poradia.

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Jozef Brňák, Marek Bjalorit, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0
zdržal sa: 0

Schválený program rokovania:

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Určenie návrhovej a mandátovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Prerokovanie usporiadania vlastníckych práv k pozemkom na základe žiadosti obyvateľov obce
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2020
8. Prerokovanie návrhu rozpočtu obce a ZŠ s MŠ na rok 2020 výhľadovo na roky 2021, 2022; prerokovanie stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu
9. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019
10. Prerokovanie návrhu dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Oravská Lesná
11. Prerokovanie návrhu VZN obce Oravská Lesná č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. Prerokovanie návrhu Dodatku č. 1 k VZN obce Oravská Lesná č. 5/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
13. Prerokovanie návrhu VZN č. 3/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, určení ich postupu a výške úhrady pri ich poskytovaní
14. Interpelácie poslancov
15. Rôzne
16. Záver rokovania

K bodu číslo 5. Prerokovanie usporiadania vlastníckych práv k pozemkom na základe žiadosti obyvateľov obce

- p. starosta uviedol, že na základe neprítomnosti p. Úradníckovej, ktorá podala prvú žiadosť o usporiadanie vlastníckych práv túto budeme prejednávať v diskusii neskôr.
- Cesta na Mrzáčke – usporiadanie prístupovej cesty k rodinným domom v miestnej časti Mrzáčka bolo prejednané na predchádzajúcej schôdzi OZ. Pán Škamor mal právne /zriadením vecného bremena a pod./ vyriešiť nový prístup k rodinným domom pána Škamora ml. a pána Holubčíka ml., nakoľko žiadali zameniť existujúcu prístupovú komunikáciu za novú, vymeranú GP okolo p. Škamorovej. Zámenu žiadali realizovať z toho dôvodu, že je na tejto ceste existujúca stavba /hospodárska budova/.
- p. Martin Škamor, syn pána Škamora st. informoval, že parcely, cez ktoré vedie novo navrhovaná oficiálna cesta vymeraná GP sú prepísané na otca za tým účelom, aby bolo možné riešiť zámenou pozemkov s obcou
- p. Martin Škamor povedal, že by sa rozšírila cesta v zákrute, ktorá bola vo vlastníctve babky Škamorovej, ale v súčasnej dobe je vo vlastníctve otca
- p. Miroslav Briš, obyvateľ obce v diskusii vystúpil a pýtal sa poslancov OZ, prečo sa zaoberajú týmito pozemkami, keď treba riešiť veci v rozpočte. p poslanci. mu odpovedali, že tento pozemok je vo vlastníctve obce a preto to treba riešiť, prerokovanie návrhu rozpočtu majú zaradený do programu neskôr.
- pp. Ing. Augustín Viater sa pýtal, ako sa to vysporiada, či to bude vedené ako cesta alebo pozemok obce – p. starosta reagoval, že to bude zaradené po vysporiadaní do miestnych komunikácií obce. Ďalej sa pýtal či je p. Škamor vlastníkom pozemku.
- p. Martin Škamor odpovedal, že je vlastníkom pozemku od 04. 12. 2019
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík sa pýtal, či p. Anton Škamor zaplatí správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, návrh podajú spoločne.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

A) zámennú zmluvu medzi Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce ako prvým vymieňajúcim a Antonom ŠKAMOROM, rodený Škamor nar, r.č. bytom 029 57 Oravská Lesná, č.921, štátna príslušnosť Slovenská republika, ako druhým vymieňajúcim, ktorej predmetom je vzájomná zámena nehnuteľnosti v k.ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo t. j., pozemok parcelu KN „C“ číslo 15227/13-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 322 m2 evidované na LV č. 905 katastrálne územie Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo prvého

vymieňajúceho, s nehnuteľnosťami parcelami registra „C“ KN parcelné číslo 15227/15-orná pôda o výmere 22 m², parcelné číslo 15227/16-orná pôda o výmere 215 m², parcelné číslo 15014/7-trvalý trávny porast o výmere 103 m², druhého vymieňajúceho evidované na LV č. **5231 katastrálne územie Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo** touto zmluvou

B) správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí druhý vymieňajúci

Hlasovanie za: pp. Silvia Srogoňová, Jozef Brňák, Marek Bjalorit, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0
zdržal sa: 0

- p. starosta v ďalšej diskusii informoval o zvyšnej časti prístupovej komunikácie, kde je potrebné riešiť túto ako celok a prepojiť ju tiež s cestou okolo p. Murína /Mrzáčka od zastávky Dendis/, kde by sa tieto cesty spojili pri Murínovi Pavlovi. Tu treba doriešiť ťarchu /záložné právo banky pri hypotekárnom úvere/, ktorú má p. Murín. Súhlas s rozšírením cesty na 5m podpísali všetci vlastníci okrem p. Vrábľa Igora, ktorý nepodpísal okolo jeho pozemku šírku 4,5 m ale len 4 m. Vysporiadanie by prebehlo štandardne kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1 € bez ohľadu na veľkosť výmery pozemku.
- pp. Jozef Brňák sa pýtal, či nemajú medzi sebou problém vlastníci pozemkov – reagovali, že sú vzájomne dohodnutí
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík sa pýtal, či by nebolo lepšie riešiť cestu okolo p. Michala Kojdu ako spoj na ďalšiu cestu Mrzáčka, navrhol by vlastníkom pozemkov, ktorí by žiadali o stavebné povolenie, požiadavku na prepoj ciest. V diskusii vyplynulo, že je to možné len zriadením prepoja medzi Michalom Kojdom a Holubčíkom Dominikom.
- pp. Ing. Augustín Viater sa pýtal, či bola pôvodná cesta zakreslená
- p. starosta informoval, že oficiálne cesta, ktorej sa týka kúpna zmluva nebola zakreslená ani vysporiadaná

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Kúpnu zmluvu medzi predávajúcimi: 1/ Viera BRIŠOVÁ, rodená Vrábľová, narodená , rodné číslo, bytom 029 57 Oravská Lesná č. , štátna príslušnosť Slovenská republika, 2/Jozef ŠKAMOR, rodený Škamor, narodený , rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č. , štátna príslušnosť Slovenská republika, 3/ Štefánia LAJDOVÁ, rodená Vrábľová, narodená , rodné číslo: , bytom 029 41 Klin č. , štátna príslušnosť Slovenská republika, 4/ Pavol MURÍN, rodený

Murín, narodený, rodné číslo: , bytom Brišovka, 029 57 Oravská Lesná, štátna príslušnosť Slovenská republika, **Monika MURÍNOVÁ, rodená Kvaková**, narodená, rodné číslo: , bytom Brišovka, 029 57 Oravská Lesná štátna príslušnosť Slovenská republika, **5/ Magdaléna MAJDIŠOVÁ, rodená Vrábl'ová**, narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č., štátna príslušnosť Slovenská republika, **6/ Dominik HOLUBČÍK, rodený Holubčík**, narodený dňa, rodné číslo, bytom Pribišská č. 029 57 Oravská Lesná, štátna príslušnosť Slovenská republika, **7/ Martin ŠKAMOR, rodený Škamor**, narodený, rodné číslo: bytom 029 57 Oravská Lesná, Jasenovská , štátna príslušnosť Slovenská republika a manželka **Tatiana ŠKAMOROVÁ, rodená Úradníková**, narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná, Jasenovská, štátna príslušnosť Slovenská republika, **8/ Peter MITERKO, rodený Miterko**, narodený, rodné číslo, bytom 029 57 Oravská Lesná č.302, štátna príslušnosť Slovenská republika a manželka **Sylvia MITERKOVÁ, rodená Habláková**, narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č., štátna príslušnosť Slovenská republika, **9/ Igor VRÁBEL, rodený Vrábel'**, narodený , rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná, Brišovka, štátna príslušnosť Slovenská republika, **10/ Svetluška ŠKAMOROVÁ, rodená Grofčíková**, narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č. štátna príslušnosť Slovenská republika, **11/ Terézia BELICAJOVÁ, rodená Grofčíková**, narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č., štátna príslušnosť Slovenská republika, **12/ Jozefína ŠKAMOROVÁ, rodená Holubčíková**, narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č., štátna príslušnosť Slovenská republika, **Helena VRÁBĽOVÁ, rodená Holubčíková**, narodená , rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č, štátna príslušnosť Slovenská republika, **Jozef HOLUBČÍK, rodený Holubčík**, narodený, rodné číslo, bytom 029 57 Oravská Lesná č.920, štátna Slovenská republika, **13/ Štefan ABLÁK, rodený Hablák**, narodený , rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č., štátna príslušnosť Slovenská republika, **Ing. Agneša BRŇÁKOVÁ, rodená Habláková**, narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č, štátna príslušnosť Slovenská republika, **14/ Karol MORDÁČ, rodený Mordáč**, narodený, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná súp.č., štátna príslušnosť Slovenská republika a manželka **Anna MORDÁČOVÁ, rodená Srogončíková**, narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná súp.č., štátna príslušnosť Slovenská **15/ Michal KOJDA, rodený Kojda**, narodený, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č, štátna príslušnosť Slovenská republika, **16/ Jozefína ŠKAMOROVÁ, rodená Holubčíková** narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č., štátna príslušnosť Slovenská republika, **Viera TISOŇOVÁ, rodená Holubčíková**, narodená, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č., štátna príslušnosť Slovenská republika, **Jozef HOLUBČÍK, rodený Holubčík**, narodený , rodné číslo: 660607/6994, bytom 029 57 Oravská Lesná č, štátna príslušnosť Slovenská republika, **Michal KOJDA, rodený Kojda**, narodený, rodné číslo: , bytom 029 57 Oravská Lesná č.921, štátna príslušnosť Slovenská republika a kupujúcim, **obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce, ktorej predmetom je kúpa novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo **14994/4-orná pôda o výmere 77 m2**, vytvoreného z KN „C“ parcely č.14994/1-orná pôda o výmere 818 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1242 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 1/ rade v 1/1-ine od predávajúcej v 1/ rade;

novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č. **14994/5-orná pôda o výmere 14 m2**, vytvoreného z KN „C“ parcely 14994/2-orná pôda o výmere 314 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1953 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 2 rade v 1/1-ine od predávajúceho v 2/ rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15000/5-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15000/5- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m2, a parcely registra KN „C“ č.15000/2-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m2, novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15002/3-orná pôda o výmere 68 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15002-orná pôda o výmere 750 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1795 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 2 na meno predávajúcej v 3 rade v 1/1-ine od predávajúcej v 3/rade; pozemku parcelu registra „C“ KN č. **15003/4-orná pôda** vo výmere 4 m2 a novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15003/3-orná pôda o výmere 138 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15003/3-orná pôda o výmere 111 m2 a parcely registra KN „C“ č.15003/1-orná pôda o výmere 362 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.2337 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 2 na meno predávajúcich v 4 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 4 rade; *kupujúci zároveň s kúpou pozemku parcely registra „C“ KN č.15003/3-orná pôda o výmere 111 m2, v prospech každodobých vlastníkov pozemku registra „C“ KN parcela č. 15003/2-zastavané plochy a nádvoria o výmere 90 m2 a „C“ KN parcelné č. 15000/5-zast. plochy a nádvoria o výmere 20 m2 - 386/13 na základe Zmluvy o vecnom bremene č. V 2675/16 zo dňa 20. 10. 2016* a novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15008/3-trvalý trávny porast výmere 130 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15008-trvalý trávny porast o výmere 1349 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1243 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 5 rade v 1/1-ine od predávajúcej v 5 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15225/10-orná pôda o výmere 73 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15225/10-orná pôda o výmere 58 m2, a parcely registra KN C č.15225/14-orná pôda o výmere 484 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.5141 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 6 rade v 1/1-ine od predávajúceho v 6 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15225/8-orná pôda o výmere 93 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15225/8-orná pôda o výmere 75 m2 a parcely registra KN „C“ č.15225/15-orná pôda o výmere 463 m2, novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č.**15221/3-trvalý trávny porast o výmere 4 m2**, vytvorený z parcely registra KN „C“ č.15221/3-trvalý trávny porast o výmere 6 m2, zapísané vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.5142 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na mená predávajúcich v 7 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 7 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15224/11-orná pôda o výmere 61 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15224/1-orná pôda o výmere 567 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1698 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na mená predávajúcich v 8 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 8 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15225/7-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15225/2- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 320 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1840 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 9 rade v 1/1-ine od predávajúceho v 9 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15001/3-orná pôda o výmere 95 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „E“ č.15001-trvalý trávny porast o výmere 1046 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.4739 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 10 rade v 1/1-ine od predávajúcej v 10 rade;

novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.15007/3-orná pôda o výmere 58 m², vytvoreného z parcely registra KN „E“ č.15007-orná pôda o výmere 673 m², zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.4742 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 11 rade v 1/1-ine od predávajúcej v 11 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.15014/7-trvalý trávny porast o výmere 103 m², vytvoreného z parcely registra KN „E“ č.15014/1-trvalý trávny porast o výmere 309 m², zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.4744 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, na mená predávajúcich v 12 rade, pod B 1 na meno predávajúcej Jozefína Škamorovej v 1/3-tine, pod B 2 na meno predávajúcej Heleny Vrábľovej v 1/3-tine, pod B 3 na meno predávajúceho Jozef Holubčík v 1/3-ine od predávajúcich v 12 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.15226/3-orná pôda o výmere 153 m², vytvoreného z parcely registra KN „E“ č.15226-orná pôda o výmere 3251 m², zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.4769 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, na mená predávajúcich v 13 rade, pod B 1 na meno predávajúceho Štefana Habláka v 14/31-inách, pod B 2 na meno predávajúcej Ing. Agnešy Brňákovéj v 17/31-tinách od predávajúcich v 13 rade; novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo 15000/3-zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 12 m², vytvorený z KN „C“ parcely č 15000/1-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 741 m² zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.3560 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na mená predávajúcich v 14 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 14 rade, novovytvoreného pozemku parcelu registra KN „C“ parcelné číslo 15223/3-trvalý trávny porast o výmere 43 m², ktorý sa vytvára z dielu 17 od KN „C“ parcely č.15223/1-trvalý trávny porast o výmere 590 m², zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.5233 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 15 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 15 rade, a z dielu 18 od parcely KN „C“ parcely č.15223/3-trvalý trávny porast o výmere 35 m², zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.2406 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, na mená predávajúcich v 16 rade, pod B 1 na meno predávajúcej Jozefíny Škamorovej v 54/1152-inách, pod B 2 na meno predávajúcej Viery Tisoňovej v 54/1152-inách, pod B 3 na meno predávajúceho Jozefa Holubčíka v 54/1152-inách, pod B 4 na meno predávajúceho Michala Kojdu v 990/1152-inách od predávajúcich v 16 rade; všetky novovytvorené parcely vytvorené na základe Geometrického plánu č.259/2019 zo dňa 03.09.2019, úradne overeného dňa 13.11.2019, pod č.853/2019 vyhotoviteľa Brandýs, s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO:36 431 281 v prospech kupujúceho.

B) Kúpna cena bola medzi účastníkmi určená dohodou vo výške 1,-Euro, slovom jedno euro, každému z predávajúcich, ktorá kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcej Viere Brišovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Jozefovi Škamorovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Štefánii Lajdovej vo výške 1- Euro, predávajúcemu Pavlovi Murínovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Monike Murínovej vo výške 1,- Euro, predávajúcej Magdaléne Majdišovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Dominikovi Holubčíkovi vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Martinovi Škamorovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Tatiane Škamorovej vo výške 1,- Eur, predávajúcemu Petrovi Miterkovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Sylvii Miterkovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Igorovi Vrábľovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Svetluške Škamorovej vo výške 1,- Euro, predávajúcej Terézii Belicajovej vo výške 1,- Euro, predávajúcej Jozefíne Škamorovej vo výške 1,- Euro, predávajúcej Helene Vrábľovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Jozefovi Holubčíkovi vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Štefanovi Hablákovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Ing. Agneši Brňákovéj vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Karolovi Mordáčovi vo výške 1.- Euro, predávajúcej Anne Mordáčovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Michalovi Kojdovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Viere Tisoňovej vo výške 1,- Euro a to pri podpise tejto zmluvy. Kúpna cena

predstavuje spolu sumu 23,- Eur. Podpisom tejto zmluvy predávajúci potvrdzujú, že im bola kúpna cena v plnej výške vyplatená.

C) správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí obec Oravská Lesná ako kupujúci.

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Jozef Brňák, Marek Bjalorit, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0
zdržal sa: 0

Ďalšiu žiadosť o usporiadanie vlastníckych práv týkajúce sa prístupovej cesty k ich nehnuteľnostiam doručil p. Dušan Murín.

- p. Dušan Murín bol prítomný a žiada, aby sa doriešilo vlastníctvo cesty tvoriacej prístup k jeho nehnuteľnosti, kde časť pozemku, po ktorej reálne cesta ide vlastní Pavol Zlatoš
- p. starosta sa pýtal p. Murína, či je predmetom jeho žiadosti zhotovenie geometrického plánu
- pp. Jozef Rošťák sa pýtal, čo vlastne potrebujeme, vlni sa asfaltovala táto prístupová cesta a podotkol, že je nevysporiadaná, opýtal sa aký má oficiálny prístup k domu
- p. Dušan Murín povedal, že problém je p. Pavol Zlatoš, má totiž obavu z toho, že prístup môže v budúcnosti zablokovať
- pp. Ing. Augustín Viater povedal, že sme boli informovaný, že je to obecná cesta
- p. Dušan Murín povedal, že od hlavnej cesty je to obecná cesta, potrebuje však prepoj k jeho pozemku
- pp. Ing. Augustín Viater povedal, že sa treba spýtať Zlatoša
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík povedal, že ak bude súhlasiť a prevedie sa cesta na obec tak zaplatí GP
- pp. Jozef Rošťák povedal, aby sa dohodli majitelia pozemkov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p. Murína a navrhlo zvolať spoločné stretnutie.

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť pána Murína a navrhlo zvolať spoločné stretnutie, na ktorom sa vlastníci dohodnú na podmienkach vysporiadania a predaja časti pozemkov obci Oravská Lesná a vytýčia časti pozemkov, ktoré by prešli na obec kúpnu zmluvou. Stretnutie zvolá obec Oravská Lesná.

Ďalšiu žiadosť o usporiadanie vlastníckych práv – cesty doručila p. Margita Kolenčíková a p. Ján Murín

- p. Kolenčíková si dala vytvoriť GP na cestu. Pri žiadosti o úver, kde chcela ručiť svojím majetkom zistili, že nemôžu ručiť lebo nemá vysporiadanú cestu. Cesta, ktorú od začiatku používali ako prístupovú nie je totožná s cestou, ktorá je zakreslená
- pp. Martin Podstavek sa pýtal, či vedie ponad cestu vodovod
- pp. Ing. Augustín Viater povedal, že ak sa bude prepisovať cesta treba zapísať, aby mali prístup aj k ďalším pozemkom nad pozemkom pani Kolenčíkovej
- p. Kolenčíková povedala, že za komunistov pozemky rozdelili na 3 rovnaké časti

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p. Kolenčíkovej a p. Murína a navrhlo zvolať spoločné stretnutie.

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e na v e d o m i e

žiadosť pani Kolenčíkovej a pána Murína a navrhlo zvolať spoločné stretnutie medzi vlastními pozemkov pánom Dulovcom, pánom Murínom, pani Kolenčíkovou a pánom Brisudom, na ktorom sa vlastníci dohodnú na podmienkach vysporiadania a predaja časti pozemkov obci Oravská Lesná pod cestu a vyhotovia GP až potom bude možné rokovať o zámene pozemkov s obcou Oravská Lesná.

P. starosta informoval poslancov OZ o žiadosti o vyjadrenie k vysporiadaniu pozemku, ktorý bol doručený od p. Úradníkovej, v ktorom uvádza, že tento spor nieje riešený z našej strany 10 rokov, požaduje odkúpnu cenu 15€/m², alebo žiada o vrátenie pozemku do pôvodného stavu. V diskusii nepadol žiadny konkrétny návrh riešenia tejto žiadosti.

- p. Miroslav Kvak sa informoval, či sú tam aj vrty
- pp. Jozef Rošťák sa pýtal ohľadom pozemku na Jasenovskej p. Terešíkovej, ktorý je v katastri Novej Bystrice, podľa neho je to zásah do vlastníctva občanov, čo sa s tým dá robiť, ako by to bolo treba riešiť
- p. starosta povedal, že by to mali dať na súd všetci vlastníci, určovacou žalobou ako odporca by malo byť asi pašienkové spoločenstvo resp. zástupcovia štátu a inštitúcie, ktorá svojím rozhodnutím prakticky zasiahla do ich vlastníckeho práva
- pp. Ing. Augustín Viater sa opýtal, či by sme nemohli dať námietku z obce – starosta reagoval, že obec nie je ako vlastník dotknutá a teda sa na jej námietku nebude prihliadať

K bodu číslo 6. Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení

Správu predniesol kontrolór obce. Správa je písomná a tvorí súčasť zápisnice.

- pp. Podstavek povedal, že by bolo treba dohodnúť do februára pracovné stretnutie s p. Pajkošom, alebo či sa nezvolá valné zhromaždenie
- ďalej sa opýtal, či bolo už nainštalované svetlo nad prechod na Brišovku
- starosta reagoval, že bolo inštalované včera

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e na vedomie

správu hlavného kontrolóra o kontrole uznesení.

K bodu číslo 7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2020

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oravská Lesná na I. polrok 2020 predniesol kontrolór obce. Plán kontrolnej činnosti je v písomnej forme a tvorí súčasť zápisnice.

- pp. Ing. Miroslav Kolenčík, žiada o doplnenie kontrolnej činnosti, poslanci žiadajú o predloženie zmlúv s nájomníkmi v kultúrnom dome, má podozrenie, že sú duplicitné zmluvy

o 15:30 príchod pp. Ladislava Briša do rokovacej miestnosti, celkový počet poslancov stúpol na 11

- pp. Ing. Augustín Viater sa pýtal ohľadom kontroly dane za ubytovanie

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2020.

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Ladislav Briš, Jozef Brňák, Marek Bjalorit, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0
zdržal sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

mimoriadnu kontrolnú činnosť hlavného kontrolóra o kontrolu nájomných zmlúv /bytových aj nebytových/ obce týkajúcich sa nakladania s majetkom obce

Termín: február 2020

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Ladislav Briš, Jozef Brňák, Marek Bjalorit, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0
zdržal sa: 0

K bodu číslo 8. Prerokovanie návrhu rozpočtu obce a ZŠ s MŠ na rok 2020 výhľadovo na roky 2021, 2022; prerokovanie stanoviska hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu

V tomto bode programu bol predložený návrh rozpočtu obce na rok 2020, výhľadovo na roky 2021 a 2022, pričom tieto poslanci OZ berú na vedomie.

Starosta informoval poslancov obce o jednotlivých položkách rozpočtových opatrení starostu obce, konkrétne sa jednalo o 3 rozpočtové opatrenia č. 14, 15 a 16

Číslo 10 zohľadňuje navýšenie výdavkov:

- nemali sme pokryté PHL na hasičské auto, STK, EK, čistenie, výjazdy mimo mimoriadne výjazdy,
- odpadové nádoby,
- Zdravotné stredisko – detská ambulancia 3000,-€, v tejto súvislosti na základe stretnutia s detskou lekárkou sa jej možný nástup oddialil až na január 2021,
- Oprava strojov a zariadení – oprava kotla v KD, pokazený šnek

Číslo 11 zohľadňuje navýšenie výdavkov:

- Servis auta 577
- ZŠ
- MŠ, ešte by mali prísť na účet peniaze z opravy vnútornej časti MŠ
- Na zimnú údržbu – Patrik Podstavek, Dušan Murín, Peter Chudoba
- John Deere do prenájmu na dobu 4 mesiaca 150 hod. na mesiac, je poistený, môžeme dať reťaze, navrhli, že po 4 mesiacoch ho môžeme odkúpiť a odpočítajú nájom z kúpnej ceny alebo zaplatíme nájom 2500,-€ na mesiac + 500,-€ DPH, šipak, fréza 2m na veľký traktor
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík sa pýtal, či bude do budúca potrebný na Zberný dvor tento traktor
- pp. Martin Podstavek sa pýtal, či bude mať kto robiť na traktore.
- p. starosta informoval, že je dohodnutý s p. Petrom Pachoňom a ešte 1 živnostníkom
- pp. Martin Podstavek sa pýtal na poistenie traktora, čo ak niekomu zničí majetok
- pp. Mgr. Dominik Dendis povedal, či by nebolo lepšie kúpiť traktor za 8000,-€ ako dať peniaze za nájom
- p. starosta povedal, že tento nový traktor by stál s príslušenstvom približne 74.000,-€ bez DPH, vedia nám ho dať aj na leasing
- pp. Jozef Brňák povedal, že by sa mohlo rozmýšľať kúpiť ho na leasing, pretože ostatné leasingy by mali skončiť
- p. starosta informoval, že v súčasnej dobe kopú hroby p. Murín a p. Bachňák a rieši to mimoriadnou odmenou
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík sa pýtal, či sa nerozmýšľalo o malom bágriku na kopanie hrobov

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e na v e d o m i e

zmenu rozpočtu č. 14 na rok 2019 vykonanú rozpočtovým opatrením starostu obce č. 10 podľa § 14 ods. 2 písm. b/ zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolený presun medzi položkami a navýšenie príjmov a výdavkov, tvorí súčasť zápisnice

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e na v e d o m i e

zmenu rozpočtu č. 15 na rok 2019 vykonanú rozpočtovým opatrením starostu obce č. 11 podľa § 14 ods. 2 písm. b/ zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolený presun medzi položkami a navýšenie príjmov a výdavkov, tvorí súčasť zápisnice

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e na v e d o m i e

zmenu rozpočtu č. 16 na rok 2019 vykonanú rozpočtovým opatrením starostu obce č. 12 podľa § 14 ods. 2 písm. b/ zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolený presun medzi položkami a navýšenie príjmov a výdavkov, tvorí súčasť zápisnice

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu rozpočtu č. 17 na rok 2019 vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. b/ zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolené prekročenie príjmov a výdavkov, tvorí súčasť zápisnice

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Jozef Brňák, Marek Bjalorit, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0

zdržal sa: pp. Ladislav Briš

V bode 8 starosta informoval o návrhu rozpočtu na rok 2020.

- p. starosta - nákup nádoby na naftu
- pp. Anton Kojda povedal, že do firmy im vozia naftu
- pp. Martin Podstavek sa pýtal, či je tam uvedená suma za kalamitu
- p. Jozefína Dulovcová odpovedala, že prišla jedna suma, ale bola rozdelená na dve položky
- pp. Martin Podstavek sa pýtal, či je nejaká úspora energie na verejnom osvetlení
- p. Jozefína Dulovcová odpovedala, že náklady na energie na verejnom osvetlení boli v roku 2014 suma 22 400 €
v roku 2015 suma 19 200 €
v roku 2017 suma 10 900 €
v roku 2018 suma 8 500 €
- pp. Ing. Augustín Viater sa pýtal, koľko zarobí opatrovatel'ka
- p. starosta informoval, že eRkári prosili či by sa im nedalo prispieť viac aspoň o 100 €
- pp. Jozef Rošťák povedal, že eRkári sa snažia získať financie, možno či by to nemali riešiť tak, že by priplatili rodičia
- p. kontrolór povedal, že eRkári sa snažia, zvýšiť kvalitu pobytu detí na tábore
- p. starosta informoval, že za PDO už nie je možná úľava nad 6 osôb

Diskusia k rozpočtu:

- pp. Martin Podstavek sa pýtal, ohľadom kanalizácie, ak peniaze pustia v roku 2022 čo budeme robiť
- p. starosta odpovedal, že nemôžu uvoľniť peniaze, z toho dôvodu nedával do rozpočtu, chcel to riešiť dohodou
- pp. Martin Podstavek sa pýtal, ako vidí kontrolór zadlženosť obce
- p. kontrolór odpovedal, že zadlženosť obce k 31. 03. 2019 bola na úrovni 26 % skutočných bežných príjmov z predchádzajúceho rozpočtového roka
- p. starosta povedal, že na ten John Deere by nám dali zľavu z cenníkovej ceny cca 16 000,- bez DPH
- pp. Jozef Brňák povedal, že by bolo treba radšej zvážiť kúpu JCB, bol by sa využíval celý rok
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík povedal, že vzhľadom ku kúpe traktora cez Zberný dvor, by zvážil kúpu komatsu (traktorbager)
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík povedal, aby sme oznámili, že nikto nemá záujem odvolať alebo vyhodiť MUDr. Jatyelovú, čo bolo v diskusii objasnené tak, že to nie je a nebude zámerom našej obce
- pp. Ing. Augustín Viater povedal, treba s ňou jednať, nestretla sa so starostom
- p. starosta povedal, že jej volal, chcel sa s ňou spojiť, zdvihol manžel a povedal, že má dať pokoj jeho manželke, ku dňu kolaudácie strediska potrebuje od nej súhlas v rozsahu je doterajšieho úväzku podielu 1 úväzku
- pp. Jozef Rošťák povedal, že je to obecná budova, ktorú treba opravovať, bola by to škoda nevyužiť keď máme možnosť získať peniaze
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík sa pýtal, či sme dokladali prísľuby doktorov, že p. MUDr. Jatyelová to pri kolaudácii podpíše
- p. starosta potvrdil, že dokladal prísľub zo strany obce
- pp. Mgr. Dominik Dendis sa pýtal, kedy reálne začne výstavba
- p. starosta odpovedal, že podľa počasia pravdepodobne apríl, máj
- pp. Mgr. Dominik Dendis sa pýtal, do MŠ sa budú prijímať zamestnanci a či majú dať žiadosť riaditeľovi
- p. riaditeľ Mgr. Miroslav Kvak odpovedal, že by mali prijať od februára do júna za 700,-€ na mesiac, polovičný úväzok učiteľku, upratovačku
- pp. Jozef Brňák sa pýtal, prečo menej za daň z ubytovania
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík sa pýtal, ako je to s daňami zo Severky vraj platia viac, že Tyrapol platí o 1/3 menej
- p. Jozefína Dulovcová odpovedala, že Severka doplácala späťne preto tam mala uvedenú väčšiu sumu
- pp. Jozef Brňák povedal, prečo je rozdiel v rokoch odmeny poslancom
- p. Jozefína Dulovcová odpovedala, že tam bola započítaná aj pani Maťugová, ktorá pracovala v našom archíve /celková revízia všetkých dokumentov/
- pp. Ing. Augustín Viater sa pýtal, či sa v archíve nenašli nejaké kúpnopredajné zmluvy
- p. starosta odpovedal, že sa nenašiel ani platobný doklad
- pp. Jozef Brňák povedal, že keby mali eRkári stretnutia v pastoračnom centre nemuseli by platiť nájom a mohli by to použiť na tábor
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík sa pýtal, či boli v rozpočte započítané príspevky
- p. Jozefína Dulovcová odpovedala, že uviedla podľa minulého roka
- p. Dušan Murín povedal, že nebola ani jedna faktúra za zimnú údržbu vyplatená načas, aby sa v rozpočte počítalo s nejakým fondom, aby bolo možné platiť tieto faktúry

načas – starosta reagoval, že neboli načas uhradené faktúry za mimoriadnu kalamitnú situáciu a to z dôvodu nezaplatenia peňazí zo strany štátu

- pp. Jozef Brňák povedal, že bude treba prihliadnuť ich vyplácanie
- pp. Ing. Augustín Viater povedal, že bolo poslancom povedané, že niesú všetky peniaze a že sa im vyplatí polovica a keď ich dostanú tak im uhradia zvyšok

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce Oravská Lesná k návrhu rozpočtu na rok 2020

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

rozpočet obce na rok 2020 na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie vrátane programov

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Marek Bjalarit, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0

zdržal sa: pp. Ladislav Briš, Jozef Brňák, Emil Rabčan

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e na vedomie

1. Návrh rozpočtu obce na roky 2021 a 2022 vrátane programov a podprogramov
2. Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ Oravská Lesná na roky 2020 - 2022

O 18:10 odišiel z rokovacej miestnosti Marek Bjalarit, celkový počet poslancov klesol na 10

K bodu číslo 9. Správa o výchovnovzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019

V tomto bode programu bola predložená Správa o výchovnovzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019, ktorú nám predložil riaditeľ ZŠ s MŠ Mgr. Miroslav Kvak.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019, tvorí súčasť zápisnice

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Ladislav Briš, Jozef Brňák, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0
zdržal sa: 0

10. Prerokovanie návrhu dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Oravská Lesná

V tomto bode programu bol prerokovaný návrh dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Oravská Lesná

- pp. Ing. Miroslav Kolenčík povedal, že by schválil tento návrh čiže 13,-€
- pp. Ladislav Briš povedal, že by tiež zvyšoval postupne a tiež by schválil 13,-€

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Oravská Lesná, tak ako bol navrhnutý

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Ladislav Briš, Jozef Brňák, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Emil Rabčan, Jozef Rošťák, Ing. Augustín Viater

proti: 0
zdržal sa: pp. Martin Podstavek

11. Prerokovanie návrhu VZN obce Oravská Lesná č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

V tomto bode programu bol prerokovaný návrh VZN obce Oravská Lesná č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- pp. Ing. Augustín Viater nesúhlasí, aby sa poplatok zvyšoval o viac ako 100 % - 108%
- pp. Jozef Rošťák povedal, že bežné výdavky na daň sú v priemere 0,80 € a pri zvýšení by bola suma v priemere 1,60 €
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík povedal, že ročnú sadzbu dane nesmie presiahnuť 10 násobok

- p. kontrolór povedal, že v návrhu VZN nie sú navrhnuté maximálne sadzby dane

pp. Ing. Miroslav Kolenčík dáva návrh:

v § 5 Sadzby dane písm. a, b, znížiť sadzbu dane na 1.0
písm. d, znížiť sadzbu dane na 2.0

pp. Ladislav Briš dáva návrh:

v § 5 Sadzby dane písm. g, znížiť sadzbu dane na 1.0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu návrhu VZN č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady § 5 písm. a, b, g, sa znižuje sadzba dane na 1.0, písm. d, sa znižuje sadzba dane na 2.0

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Ladislav Briš, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Ing. Augustín Viater

proti: 0

zdržal sa: pp. Jozef Brňák, Jozef Rošťák

pp. Ing. Miroslav Kolenčík dáva návrh:

v § 6 písm. 2 c) aby sa zvýšila sadzba dane na 0,60 €

pp. Mgr. Dominik Dendis dáva návrh:

v § 6 písm. 2 h) aby sa zvýšila sadzba dane na 0,40 €

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu návrhu VZN č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady § 6 písm. 2 c), zvyšuje sadzbu dane na 0,60 € a v § 6 písm. 2 h), sa zvyšuje sadzba dane na 0,40 €

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Jozef Brňák, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák,

proti: pp. Ladislav Briš, Anton Kojda, Ing. Augustín Viater

zdržal sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

VZN obce Oravská Lesná č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, so zmenami a doplnkami

Hlasovanie: za: pp. Silvia Srogoňová, Jozef Brňák, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Martin Podstavek, Emil Rabčan, Jozef Rošťák

proti: pp. Ladislav Briš

zdržal sa: Ing. Augustín Viater

12. Prerokovanie návrhu Dodatku č. 1 k VZN obce Oravská Lesná č. 5/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- pp. Martin Podstavek navrhol rozposlať leták, na ktorom sú dôvody prečo sa zvyšuje sadzba dane, informácie o vývoze, zbere a likvidácii odpadov a ako využiť odpad, tvorí súčasť zápisnice
- p. starosta informoval, že je podpísaná rámcová zmluva na vývoz komunálneho odpadu do septembra 2021

pp. Jozef Rošťák navrhuje v § 5 doplniť:

bod d) zvýšenie sadzby dane zo 75 € na 85 €

bod e) zvýšenie sadzby dane z 530 € na 630 €

pp. Mgr. Dominik Dendis navrhuje doplniť v § 8 ods. 5, ktorý znie: študentom, ktorí predložia potvrdenie poskytovateľa ubytovania o tom, že v poplatku za ubytovanie je zahrnutý aj poplatok za zmesový komunálny odpad, určuje sa sadzba poplatku na 0,0274 € za osobu na kalendárny deň

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN obce Oravská Lesná č. 5/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, so zmenami a doplnkami

v § 5 dopĺňa

- bod d) zvýšenie sadzby dane zo 75 € na 85 €
- bod e) zvýšenie sadzby dane z 530 € na 630 €

v § 8 dopĺňa

- odst. 5 v znení: študentom, ktorí predložia potvrdenie poskytovateľa ubytovania o tom, že v poplatku za ubytovanie je zahrnutý aj poplatok za zmesový komunálny odpad určuje sa sadzba poplatku na 0,0274 € za osobu na kalendárny deň

Hlasovanie za: pp. Silvia Srogoňová, Mgr. Dominik Dendis, Ing. Miroslav Kolenčík, Anton Kojda, Emil Rabčan, Jozef Rošťák

proti: pp. Jozef Brňák, Ladislav Briš
zdržal sa: Martin Podstavek, Ing. Augustín Viater

13. Prerokovanie návrhu VZN č. 3/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, určení ich postupu a výške úhrady pri ich poskytovaní

Obecné zastupiteľstvo navrhlo tento bod programu presunúť na nasledujúcu schôdzu.

V rámci diskusie sa prečítal návrh sociálnej komisie prehodnotiť podmienky a výšku príspevku na stravu:

1. výška úhrady za poskytovanie úkonov pri zabezpečení – stanoví sa na výšku 0,65 €
 - 2.A Poukazujeme na prejednanie ľudí, ktorým nezostane 1,65 násobok životného minima, aby boli od platenia tejto sumy oslobodení.
 - 2.B Samoživúcemu dôchodcovi, invalidnému dôchodcovi nad 80 % invalidity, v pracovné dni obec prispeje na zakúpenie teplého jedla sumou 1 € + tí, čo nedosahujú 1,65 násobok životného minima

Poskytovanie opatrovateľských služieb – navrhuje na zriadenie odľahčovacej služby – fyzickej osobe, ktorá opatruje osobu s ŤZP.

pp. Jozef Brňák citoval zo zákona:

- 1) Mimoriadnu dávku na pomoc občanovi môže obec poskytnúť žiadateľovi v maximálnej výške nasledovne:
 - a) Odstraňovanie následkov živelných pohromy (záplava, víchrica, zemetrasenie, požiar a pod. na jednu domácnosť) – do 2000 €
 - b) Liečenie závažného ochorenia žiadateľa alebo fyzických osôb spoločne posudzovaných so žiadateľom, ktoré si vyžaduje zvýšené finančné výdavky, ak tieto nie sú hrazené prostredníctvom základného zdravotného poistenia – do 200 €
 - c) Úhrada nákladov spojených s úmrtím rodinného príslušníka žiadateľa, ktorému žiadateľ zabezpečuje pohreb – do 300 €
 - d) Úhradu poplatku na vybavenie osobných dokladov (občiansky preukaz) - do 20 €
 - e) Iné nepredvídateľné skutočnosti na základe rozhodnutia starostu – do 100 €

14. Interpelácie poslancov

- pp. Martin Podstavek 6. 8. 2019 poslal žiadosť o výročnú správu oblastnej organizácie cestovného ruchu KLAS TER ORAVA
- p. starosta informoval o čerpaní prostriedkov z tejto organizácie na propagačné materiály
- p. riaditeľ sa pýtal, kde je kolaudačné rozhodnutie a doklady, ktoré sú potrebné ku kolaudácii MŠ
- p. starosta odpovedal, že sa nachádzajú buď na stavebnom úrade alebo ich má on v kancelárii

- pp. Martin Podstavek žiada, aby boli za oocr KLASTER ORAVA poslané do konca marca výročná správa aj s výdavkami
- pp. Anton Kojda sa pýtal, či by sme ich nemohli vybrať nejakou ináč, napr. označenie častí obce
- p. starosta povedal, že na budúce zastupiteľstvo donesie správu
- pp. Ing. Augustín Viater sa pýtal, že keď idú stavať p. Kvak a p. Noga chaty ako dostanú povolenie, keď p. Blštiak vlastní pozemok cez ktorý vedie prístup k ich pozemkom a či by sme ten pozemok od neho nekúpili na obec
- p. starosta povedal, že to môžu riešiť v rámci v stavebnom konaní napr. formou zriadenia vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez dotknuté pozemky
- pp. Martin Podstavek sa pýta, že v auguste dali poslanci návrh namontovať GPS do obecných áut v akom je to stave
- p. starosta odpovedal, sú namontované do traktora a Forda, do Superb to nedá
- pp. Jozef Brňák navrhuje, aby do traktora nechodili takí ľudia, ktorí ho nemajú na starosti
- pp. Martin Podstavek sa pýtal, či sú pozemky pri starom kostole na výstupnej stanici lanovky vo vlastníctve obce a či máme uzavreté nájomné zmluvy
- p. starosta povedal, že je to obecný pozemok a niesú uzatvorené nájomné zmluvy
- pp. Miroslav Kolenčík navrhol namiesto nájomnej zmluvy znížiť cenu lístkov na lanovku pre našich občanov

Obecné zastupiteľstvo navrhuje na najbližšie zasadnutie prizvať zástupcov spoločnosti KORA Slovakia s.r.o. za účelom dojednania zliav na lyžiarskom stredisku pre občanov Oravskej Lesnej

- pp. Anton Kojda sa pýtal ohľadom priestorov, ktoré má v prenájme p. Alexander Briš, pretože voda do lekárne je vedená cez tieto priestory, či sa budú opravovať, alebo aký je zámer
p. starosta povedal, že by bolo dobré dať to charite, ktorá má o tieto priestory záujem. Dokázali by budovu opraviť a zriadiť tam denný stacionár pre obyvateľov obce Oravská Lesná /dôchodcov počas dňa/
- pp. Jozef Rošťák ku nádobám na odpad pri Cypriánovi Kolenčíkovi dávajú chatári odpad, z toho dôvodu, žiada k nim doplniť 110 l nádobu na odpad, pri Václavovi Brišovi doplniť nádobu na štrk lebo sa tam šmýka
- pp. Anton Kojda navrhuje, že by ich mohli vyrobiť učni alebo aj poslanci
- p. kontrolór prosí o doplnenie štrku do nádoby, ktorú si vyrobili obyvatelia v časti Bučina
- pp. Ladislav Briš je proti diskotékam v našej obci, sme kresťanská dedina a mali by sme sa podľa toho správať a dať návrh na zrušenie diskoték
- pp. Martin Podstavek by zvýšil nájom na 2000 €
- pp. Ing. Miroslav Kolenčík povedal, že do júna nebudú diskotéky z dôvodu rekonštrukcie KD

- pp. Jozef Rošťák navrhol dať kľučku na vchodové dvere do bytovky č. 1137, lebo tam nefunguje systém na otvorenie dverí a v zime tam zbytočne ide zima do bytovky
- pp. Jozef Brňák sa pýta na WC v KD, ktoré sa nachádza na poschodí pri pizzerií, či pizzeria platí nájom za WC, ak nie tak prečo potom zamyká
- pp. Mgr. Dominik Dendis dostal informáciu, že v bytovke v pivnici sú zámky na 1 kľúč je to pravda
- pp. Jozef Rošťák sa pýta či pri prechode na Brišovku by nebolo možné nechať voľné dve miesta na parkovanie, lebo potom nie je bezpečný prechod

15. Rôzne

V tomto bode programu pp. Ing. Miroslav Kolenčík informoval o potrebe rozvojovej dane, či ideme nechať 1000,- € na kolaudáciu

K bodu 16. Záver rokovania

Starosta obce JUDr. Marek Majdiš, PhD. poďakoval všetkým za účasť a zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zasadanie OZ bolo ukončené o 23.00 hod.

Zapísala: Zuzana Mazúrová

JUDr. Marek Majdiš, PhD,
starosta obce

Jozef Rošťák
zástupca starostu obce

Overovatelia:

Silvia Srogoňová, poslanec OZ

Mgr. Dominik Dendis, poslanec OZ

U z n e s e n i e číslo 77/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje
program rokovania

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 78/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje
zmenu a doplnenie programu rokovania, konkrétne bod č. 8 presunúť a prerokovať ako bod č. 5 a ostatné body prečíslovať podľa poradia. Za bod č. 8 zaradiť nový bod č. 9: „Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019“. Ostatné body sa prečísľujú podľa poradia.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 79/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje
A) zámennú zmluvu medzi Obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č. 291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce ako prvým vymieňajúcim a Antonom ŠKAMOROM, rodený Škamor nar. [redacted], r.č. [redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná, č, štátna príslušnosť Slovenská republika, a [redacted] druhým vymieňajúcim, ktorej predmetom je vzájomná zámena nehnuteľnosti v k.ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo t. j., pozemok parcelu KN „C“ číslo 15227/13-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 322 m² evidované na LV č. 905 katastrálne územie Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo prvého vymieňajúceho, s nehnuteľnosťami parcelami registra „C“ KN parcelné číslo 15227/15-orná pôda o výmere 22 m², parcelné číslo 15227/16-orná pôda o výmere 215 m², parcelné číslo 15014/7-trvalý trávny porast o výmere 103 m², druhého vymieňajúceho evidované na LV č.

5231 katastrálne územie Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo touto zmluvou

B) správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí druhý vymieňajúci

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 80/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Kúpnu zmluvu medzi predávajúcimi: **1/ Viera BRIŠOVÁ, rodená Vrábľová**, narodená , rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, **2/Jozef ŠKAMOR, rodený Škamor**, narodený [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, **3/ Štefánia LAJDOVÁ, rodená Vrábľová**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 41 Klin č.215, štátna príslušnosť Slovenská republika, **4/ Pavol MURÍN, rodený Murín**, narodený [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom Brišovka [REDAKOVANÉ], 029 57 Oravská Lesná, štátna príslušnosť Slovenská republika, **Monika MURÍNOVÁ, rodená Kvaková**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom Brišovka [REDAKOVANÉ], 029 57 Oravská Lesná štátna príslušnosť Slovenská republika, **5/ Magdaléna MAJDIŠOVÁ, rodená Vrábľová**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, **6/ Dominik HOLUBČÍK, rodený Holubčík**, narodený dňa [REDAKOVANÉ], rodné číslo: 920213/7967, bytom Pribišská č. [REDAKOVANÉ] 029 57 Oravská Lesná, štátna príslušnosť Slovenská republika, **Martin ŠKAMOR, rodený Škamor** [REDAKOVANÉ] slo: [REDAKOVANÉ] bytom 029 57 Oravská Lesná, Jasenovská [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika a manželka **Tatiana ŠKAMOROVÁ, rodená Úradníková**, narodená [REDAKOVANÉ] lo, bytom ([REDAKOVANÉ] ká Lesná, Jasenovská [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, **8/ Peter MITERKO, rodený Miterko**, narodený [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika a manželka **Sylvia MITERKOVÁ, rodená Habláková**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, **9/ Igor VRÁBEL, rodený Vráběl**, narodený [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná, Brišovka [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, **10/ Svetluška ŠKAMOROVÁ, rodená Grofčíková**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, **11/ Terézia BELICAJOVÁ, rodená Grofčíková**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, **12/ Jozefína ŠKAMOROVÁ, rodená Holubčíková**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ] bytom 029 57 Oravská Lesná [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, **Helena VRÁBĽOVÁ, rodená Holubčíková**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo, bytom 029 57 Oravská Lesná č. [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť

Slovenská republika, **Jozef HOLUBČÍK, rodený Holubčík**, narodený [redacted], rodné číslo: [redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná č.920, štátna príslušnosť Slovenská republika, **13/ Štefan HABLÁK, rodený Hablák**, narodený [redacted], rodné číslo:

[redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [redacted] štátna príslušnosť Slovenská republika, **Ing. Agneša BRŇÁKOVÁ, rodená Habláková**, narodená [redacted], rodné číslo: [redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná č.5, štátna príslušnosť Slovenská republika, **14/ Karol MORDÁČ, rodený Mordáč**, narodený [redacted], rodné číslo: [redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná súp.č. [redacted], štátna príslušnosť Slovenská republika a manželka **Anna MORDÁČOVÁ, rodená Srogončíková**, narodená [redacted], rodné číslo: [redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná súp.č. [redacted], štátna príslušnosť Slovenská **15/ Michal KOJDA, rodený Kojda**, narodený [redacted], rodné číslo: [redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [redacted], štátna príslušnosť Slovenská republika, **16/ Jozefína ŠKAMOROVÁ, rodená Holubčíková** narodená [redacted], rodné číslo: [redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná

č. [redacted], štátna príslušnosť Slovenská republika, **Viera TISOŇOVÁ, rodená Holubčíková**, narodená [redacted], rodné číslo: [redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [redacted], štátna príslušnosť Slovenská republika, **Jozef HOLUBČÍK, rodený Holubčík**, narodený

[redacted], rodné číslo: [redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [redacted], štátna príslušnosť Slovenská republika, **Michal KOJDA, rodený Kojda**, narodený [redacted], rodné číslo:

[redacted], bytom 029 57 Oravská Lesná č. [redacted], štátna príslušnosť Slovenská republika a kupujúcim, **obcou Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce, ktorej predmetom je kúpa novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo **14994/4-orná pôda o výmere 77 m2**, vytvoreného z KN „C“ parcely č.14994/1-orná pôda o výmere 818 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1242 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 1/ rade v 1/1-ine od predávajúcej **v 1/ rade**; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č. **14994/5-orná pôda o výmere 14 m2**, vytvoreného z KN „C“ parcely 14994/2-orná pôda o výmere 314 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1953 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 2 rade v 1/1-ine od predávajúceho v 2/ rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15000/5-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15000/5- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m2, a parcely registra KN „C“ č.15000/2-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m2, novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15002/3-orná pôda o výmere 68 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15002-orná pôda o výmere 750 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1795 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 2 na meno predávajúcej v 3 rade v 1/1-ine od predávajúcej v 3/rade; pozemku parcelu registra „C“ KN č. **15003/4-orná pôda vo výmere 4 m2** a novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15003/3-orná pôda o výmere 138 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15003/3-orná pôda o výmere 111 m2 a parcely registra KN „C“ č.15003/1-orná pôda o výmere 362 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.2337 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 2 na meno predávajúcich v 4 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 4 rade; *kupujúci zároveň s kúpou pozemku parcely registra „C“ KN č.15003/3-orná pôda o výmere 111 m2, v prospech každodobých vlastníkov pozemku registra „C“ KN parcela č. 15003/2-zastavané plochy a nádvorí o výmere 90 m2 a „C“ KN parcelné č. 15000/5-zast. plochy a nádvorí o výmere 20 m2 - 386/13 na základe Zmluvy o vecnom bremene č. V 2675/16 zo dňa 20. 10. 2016* a novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN č.**15008/3-trvalý trávny porast výmere 130 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15008-trvalý trávny porast o výmere 1349 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1243 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 5

rade v 1/1-ine od predávajúcej v 5 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN **č.15225/10-orná pôda o výmere 73 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15225/10-orná pôda o výmere 58 m2, a parcely registra KN C č.15225/14-orná pôda o výmere 484 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.5141 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 6 rade v 1/1-ine od predávajúceho v 6 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN **č.15225/8-orná pôda o výmere 93 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15225/8-orná pôda o výmere 75 m2 a parcely registra KN „C“ č.15225/15-orná pôda o výmere 463 m2, novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN **č.15221/3-trvalý trávny porast o výmere 4 m2**, vytvorený z parcely registra KN „C“ č.15221/3-trvalý trávny porast o výmere 6 m2, zapísané vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.5142 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na mená predávajúcich v 7 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 7 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN **č.15224/11-orná pôda o výmere 61 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15224/1-orná pôda o výmere 567 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1698 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na mená predávajúcich v 8 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 8 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN **č.15225/7-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „C“ č.15225/2- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 320 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.1840 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 9 rade v 1/1-ine od predávajúceho v 9 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN **č.15001/3-orná pôda o výmere 95 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „E“ č.15001-trvalý trávny porast o výmere 1046 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.4739 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 10 rade v 1/1-ine od predávajúcej v 10 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN **č.15007/3-orná pôda o výmere 58 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „E“ č.15007-orná pôda o výmere 673 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.4742 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 11 rade v 1/1-ine od predávajúcej v 11 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN **č.15014/7-trvalý trávny porast o výmere 103 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „E“ č.15014/1-trvalý trávny porast o výmere 309 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.4744 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, na mená predávajúcich v 12 rade, pod B 1 na meno predávajúcej Jozefína Škamorovej v 1/3-tine, pod B 2 na meno predávajúcej Heleny Vrábl'ovej v 1/3-tine, pod B 3 na meno predávajúceho Jozef Holubčík v 1/3-ine od predávajúcich v 12 rade; novovytvoreného pozemku parcelu registra „C“ KN **č.15226/3-orná pôda o výmere 153 m2**, vytvoreného z parcely registra KN „E“ č.15226-orná pôda o výmere 3251 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.4769 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, na mená predávajúcich v 13 rade, pod B 1 na meno predávajúceho Štefana Habláka v 14/31-inách, pod B 2 na meno predávajúcej Ing. Agnešy Brňákovéj v 17/31-tinách od predávajúcich v 13 rade; novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné číslo 15000/3-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, vytvorený z KN „C“ parcely č 15000/1-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 741 m2 zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.3560 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na mená predávajúcich v 14 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 14 rade, novovytvoreného pozemku parcelu registra KN „C“ parcelné číslo **15223/3-trvalý trávny porast o výmere 43 m2**, ktorý sa vytvára z dielu 17 od KN „C“ parcely č.15223/1-trvalý trávny porast o výmere 590 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.5233 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 15 rade v 1/1-ine od predávajúcich v 15 rade, a z dielu 18 od parcely KN „C“ parcely č.15223/3-

trvalý trávny porast o výmere 35 m², zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č.2406 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, na mená predávajúcich v 16 rade, pod B 1 na meno predávajúcej Jozefíny Škamorovej v 54/1152-inách, pod B 2 na meno predávajúcej Viery Tisoňovej v 54/1152-inách, pod B 3 na meno predávajúceho Jozefa Holubčíka v 54/1152-inách, pod B 4 na meno predávajúceho Michala Kojdu v 990/1152-inách od predávajúcich v 16 rade; všetky novovytvorené parcely vytvorené na základe Geometrického plánu č.259/2019 zo dňa 03.09.2019, úradne overeného dňa 13.11.2019, pod č.853/2019 vyhotoviteľa Brandýs, s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO:36 431 281 v prospech kupujúceho.

B) Kúpna cena bola medzi účastníkmi určená dohodou vo výške 1,-Euro, slovom jedno euro, každému z predávajúcich, ktorá kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcej Viere Brišovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Jozefovi Škamorovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Štefánii Lajdovej vo výške 1- Euro, predávajúcemu Pavlovi Murínovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Monike Murínovej vo výške 1,- Euro, predávajúcej Magdaléne Majdišovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Dominikovi Holubčíkovi vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Martinovi Škamorovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Tatiane Škamorovej vo výške 1,- Eur, predávajúcemu Petrovi Miterkovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Sylvii Miterkovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Igorovi Vrábelovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Svetluške Škamorovej vo výške 1,- Euro, predávajúcej Terézii Belicajovej vo výške 1,- Euro, predávajúcej Jozefíne Škamorovej vo výške 1,- Euro, predávajúcej Helene Vrábl'ovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Jozefovi Holubčíkovi vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Štefanovi Hablákovovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Ing. Agneši Brňákovovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Karolovi Mordáčovi vo výške 1.- Euro, predávajúcej Anne Mordáčovej vo výške 1,- Euro, predávajúcemu Michalovi Kojdovi vo výške 1,- Euro, predávajúcej Viere Tisoňovej vo výške 1,- Euro a to pri podpise tejto zmluvy. Kúpna cena predstavuje spolu sumu 23,- Eur. Podpisom tejto zmluvy predávajúci potvrdzujú, že im bola kúpna cena v plnej výške vyplatená.

C) správny poplatok 66 € za návrh na vklad do katastra, uhradí obec Oravská Lesná ako kupujúci.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 81/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2020.

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 82/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

mimoriadnu kontrolnú činnosť hlavného kontrolóra o kontrolu nájomných zmlúv /bytových aj nebytových/ obce týkajúcich sa nakladania s majetkom obce.

Termín: február 2020

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 83/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu rozpočtu č. 17 na rok 2019 vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. b/ zákona č. 583/2004 Z. z., konkrétne povolené prekročenie príjmov a výdavkov, tvorí súčasť zápisnice

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 84/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

rozpočet obce na rok 2020 na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie vrátane programov

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 85/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2018/2019, tvorí súčasť zápisnice

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 86/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2019 o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Oravská Lesná, tak ako bol navrhnutý

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 87/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu návrhu VZN č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady § 5 písm. a, b, g, sa znižuje sadzba dane na 1.0, písm. d, sa znižuje sadzba dane na 2.0

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 88/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu návrhu VZN č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady § 6 písm. 2 c), zvyšuje sadzbu dane na 0,60 € a v § 6 písm. 2 h), sa zvyšuje sadzba dane na 0,40 €

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 89/2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

VZN obce Oravská Lesná č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, so zmenami a doplnkami

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

U z n e s e n i e číslo 90 /2019 zo dňa 06. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN obce Oravská Lesná č. 5/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, so zmenami a doplnkami

v § 5 dopĺňa

- bod d) zvýšenie sadzby dane zo 75 € na 85 €
- bod e) zvýšenie sadzby dane z 530 € na 630 €

v § 8 dopĺňa

- odst. 5 v znení: študentom, ktorí predložia potvrdenie poskytovateľa ubytovania o tom, že v poplatku za ubytovanie je zahrnutý aj poplatok za zmesový komunálny odpad určuje sa sadzba poplatku na 0,0274 € za osobu na kalendárny deň

JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce