



# OBEC Nová Bystrica

Nová Bystrica č. 657, 023 05 Nová Bystrica

## Podľa rozdel'ovníka

Váš list/zo dňa  
/03.09.2021

Naša značka  
OÚ-NB-1020/2021/Pn

Vybavuje  
Mgr. Poništiak

Nová Bystrica  
03.09.2021

Vec:

### Oznámenie o začatí územného konania a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho rokovania

Dňa 03.09.2021 podal navrhovateľ Obec Oravská Lesná, IČO: 00314722 v zastúpení starostom obce JUDr. Marekom Majdišom, so sídlom Oravská Lesná 291, 029 57 Oravská Lesná žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Oravská Lesná, rozšírenie verejného vodovodu I. Etapa**“ na pozemkoch č. p. **KN-E 7880, KN-C 7880/2, KN-C 16952, KN-C 7874/40, KN-C 7874/24, KN-C 7874/3, KN-C 7874/19, KN-C 7874/10, KN-E 7957, KN-E 7958, KN-E 7959, KN-C 7874/33, KN-C 16950/1, KN-E 7962, KN-E 7964, KN-E 7965, KN-E 7966, KN-E 7967, KN-E 7972/1 v k. ú. Oravská Lesná**, ktorých je navrhovateľ sčasti vlastníkom a sčasti má k pozemkom iné právo v súlade s § 139 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Nová Bystrica ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona a § 2 zák. č. 416/2001 Zb. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce v súlade s ust. § 36 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania a zároveň upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho rokovania, keďže je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na vydanie územného rozhodnutia. Aktuálne požadovaný návrh je bez zmeny oproti pôvodnému návrhu, ku ktorému sa konalo miestne zisťovanie a ústne rokovanie a na ktoré bolo vydané územné rozhodnutie.

**K predloženej žiadosti môžu účastníci konania uplatniť svoje pripomienky a námietky najneskôr v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

Účastníci konania a ich zástupcovia, zúčastnené osoby majú právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov na Obecnom úrade v Novej Bystrici v rámci úradných dní a počas úradných hodín, najneskoršie však v určenej lehote. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu na vydanie územného rozhodnutia uplatniť najneskôr v určenej lehote. Na neskoršie podané námietky a pripomienky stavebný úrad nebude prihliadať podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy



potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Novej Bystrici v pracovných dňoch počas úradných hodín. Pozemky sú umiestnené v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce Oravská Lesná.

Účastníci konania v súlade s § 34 stavebného zákona:

1. navrhovateľ
2. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Na predmetnú stavbu vydala obec Nová Bystrica územné rozhodnutie pod č. OÚ-NB-919/2017/Pn zo dňa 15.02.2018 (právoplatné 28.03.2018). Predmetné povolenie stratilo platnosť v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona.

K stavbe sa súhlasne vyjadrili v pôvodnom konaní Správa ciest ŽSK, závod Orava pod č. 45/2017/SCŽSK-205 zo dňa 13.11.2017, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-DK-ODI1-64/073/2017 zo dňa 10.08.2017, Krajský pamiatkový úrad Žilina pod č. KPUZA-2017/4485-7/62570/FUR zo dňa 11.08.2017, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-ZA-OSZP1-2017/034025-002/Ryb zo dňa 11.08.2017, Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-NO-OSZP-2017/012512 zo dňa 16.08.2017, pod č. OU-NO-OSZP-2017/012513 zo dňa 21.07.2017, pod č. OU-NO-OSZP-2017/012521-002 zo dňa 24.07.2017, Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-NO-OCDPK-2017/013246/2 zo dňa 01.08.2017, Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-NO-PLO-2017/012590 zo dňa 26.07.2017 a OU-NO-PLO-2017/012582/DUD zo dňa 28.07.2017, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany pod č. CS SVP OZ PN 5846/2017/002 CZ 23406/210/2017 zo dňa 25.07.2017, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne pod č. A/2017/01554-HŽP zo dňa 25.07.2017, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove pod č. ORHZ-NO1-316-001/2017 zo dňa 20.07.2017 a ORHZ-NO1-316-001/2017 zo dňa 21.07.2017.

Neskôr boli doplnené stanoviská Okresného úradu Námestovo, pozemkový a lesný odbor pod č. OU-NO-PLO1-2021/012000-002 zo dňa 19.07.2021 a Krajský pamiatkový úrad Žilina pod č. KPUZA-2020/17560-2/72018/FUR zo dňa 10.09.2020.

K existencii technických zariadení sa aktuálne vyjadrili Stredoslovenská distribučná, a. s. pod č. 4600051912 zo dňa 07.10.2020 a Slovak Telekom, a. s. pod č. 6612112500 zo dňa 08.05.2021.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať podľa § 16 a § 17 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 31 – 33b zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

**Ing. Jozef Balačín**

starosta obce

**Doručuje sa:**

1. Obec Oravská Lesná, Oravská Lesná 291, 029 57 Oravská Lesná - navrhovateľ

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania ostatným účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) a veľký počet účastníkov konania verejnou vyhláškou v zmysle ustanovenia § 3 ods. 6 a § 26 ods. 1 správneho poriadku.

Doručenie sa uskutočňuje vyvesením oznámenia o začatí územného konania na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, t. j. vyvesením na úradnej tabuli obce Nová Bystrica a súčasne zverejnením písomnosti na webovom sídle obce - internetovej stránke obce Nová Bystrica [www.novabystrica.sk](http://www.novabystrica.sk).

Posledný deň tejto lehoty (15. deň) je dňom doručenia.

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní.**

**30 .09. 2021**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

pečiatka OcÚ



.....  
podpis zodpovednej osoby

**Doručuje sa jednotlivo dotknutým orgánom:**

1. Správa ciest ŽSK, Závod Orava, Kubínska ul. 8, 026 80 Dolný Kubín
2. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo – oddelenie ochrany prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa



5. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
6. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Námestie Antona Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
7. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo č. 1250, 029 01 Námestovo
10. Stredoslovenská distribučná, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava