

OBEC ORAVSKÁ LESNÁ

Stavebný úrad
Obecný úrad Oravská Lesná
029 57 Oravská Lesná 291

Číslo: OcUOL-408-01/2018

V Oravskej Lesnej dňa 10.05.2018

Vybavuje: Ing. Jozefína Olbertová

043/5593122/127/

stavebnyurad@oravskalesna.sk

VEC: *Oznámenie o začatí územného a stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania*

Dňa 04.05.2018 bola podaná stavebníkom **Vladimírom Mordáčom a manželkou Katarínou Mordáčovou, trvale bytom Oravská Lesná 862, 029 57** žiadosť o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu „**Rodinný dom**“ na pozemku p.č. **C KN 5248/4** v k.ú. Oravská Lesná.

Rodinný dom je riešený ako samostatne stojaci objekt. Dom je prízemný bez podpivničenia a bez obytného podkrovia.

Stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 stavebného zákona pre spojenie konania o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby a stavebné konanie.

Obec Oravská Lesná, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, týmto oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods.2 stavebného zákona sa upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom obecnom úrade v Oravskej Lesnej. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak v určenej lehote svoje stanovisko dotknutý orgán neoznámí, podľa § 61 ods.5 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Podľa § 42, ods.4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 a § 61 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Oravská Lesná.

OBEC ORAVSKÁ LESNÁ
STAVEBNÝ ÚRAD
029 57 Oravská Lesná 291

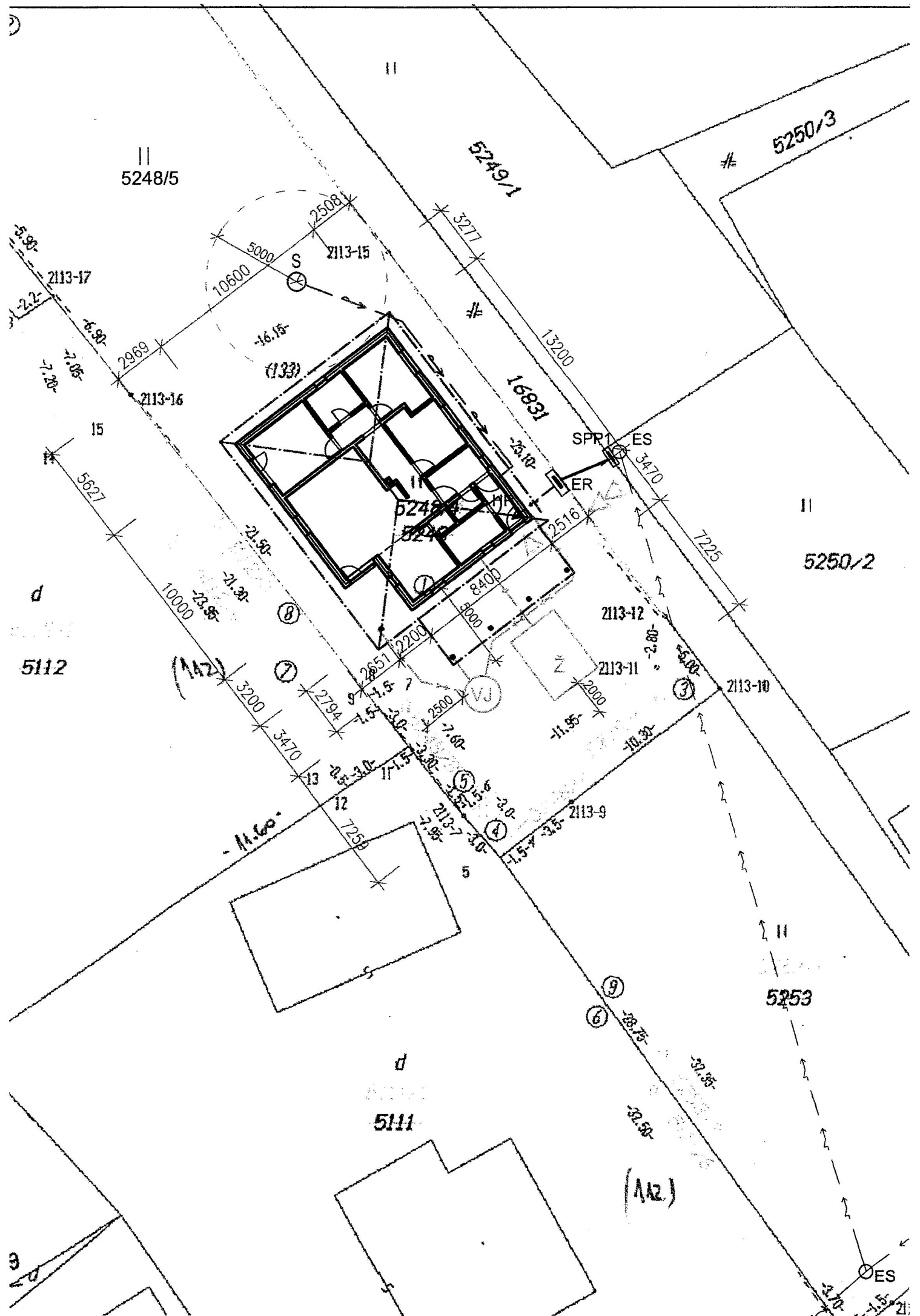
JUDr. Marek Majdiš, PhD.
starosta obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

OBEC ORAVSKÁ LESNÁ
STAVEBNÝ ÚRAD
029 57 Oravská Lesná 291



EXISTUJÚCE VEREJNÉ INŽ.SIETE:

— — — ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE-VZDUŠNÉ

AVRHOVANÉ PRÍPOJKY:

— ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA

AVRHOVANÉ DOMOVÉ VEDENIA:

— DOMOVÝ VODOVOD

— DOMOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

— DOMOVÉ ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE

— DOMOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

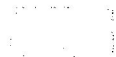
LEGENDA:



NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU



OBRYŠ STRECHY RD



SPEVNENÁ PLOCHA

HRANICA POZEMKOV INVESTORA



VCHOD DO OBJEKTU



VSTUP NA POZEMOK

ER – elektromerová rozvodnica

HR – hlavný rozvádzač

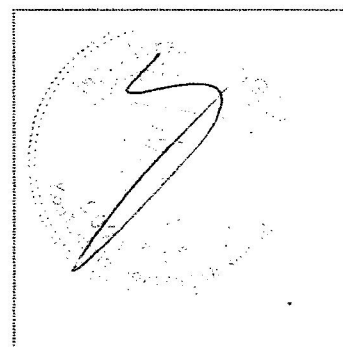
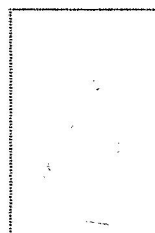
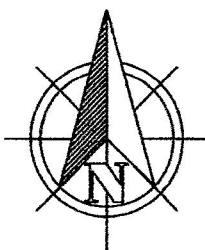
ES – elektrický stĺp

SPP1 – stĺpová prípojková poistková skriňa

Ž – žumpa

S – studňa

VJ – vsakovacia jama



Autor Projektu:		Zodpovedný projektant:	Vypracoval:	ALFA P R O J E K T Borová 3179/21, 010 07 Žilina tel.: +421 907 582 969 mail: cangar@alfaprojekt.sk	
Ing. Marek Cangár, PhD.		Ing. Marek Cangár, PhD.	Ing. Jana Kullová		
<i>Cangár</i>		<i>Cangár</i>			
Miesto: k.ú.Oravská Lesná ,p.č.5248/4, 5248/5 ,okres Námestovo					
Investor: Vladimír Mordáč a Katarína, Pribišská 862, Oravská Lesná 029 57					
Stavba: Novostavba rodinného domu				Číslo zákazky: 2016117	
				Stupeň PD: DSP	
				Dátum: 01/2017	
				Formát: 2 x A4	
Časť: ARCHITEKTÚRA	Doplňok č.:		Zmena č.:	Mierka:	Číslo výkresu:
Názov Výkresu: Situácia				1 : 250	A 01